

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลนาม่วง อำเภอกุดบาก จังหวัดสกลนคร กุดโหว่ หมู่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคารวม ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	ส.ป.ก. 4-01ก	6979	17	0	84	1	6,884	80	550,720													550,720	550,720.00	-	550,720.00	0.01
2	ส.ป.ก. 4-01ก	5166	7	3	47	1	3,147	80	251,760													251,760	251,760.00	-	251,760.00	0.01
3	ส.ป.ก. 4-01ก	1163	7	2	27	1	3,027	80	242,160													242,160	242,160.00	-	242,160.00	0.01
4	ส.ป.ก. 4-01ก	1182	7	1	75	1	2,975	250	743,750													743,750	743,750.00	-	743,750.00	0.01
5	ส.ป.ก. 4-01ก	6890	6	3	71	1	2,771	250	692,750													692,750	692,750.00	-	692,750.00	0.01
6	ส.ป.ก. 4-01ก	1199	11	1	78	1	4,578	250	1,144,500													1,144,500	1,144,500.00	-	1,144,500.00	0.01
7	ส.ป.ก. 4-01ก	5618	6	0	79	1	2,479	250	619,750													619,750	619,750.00	-	619,750.00	0.01
8	ส.ป.ก. 4-01ก	6917	5	3	31	1	2,331	250	582,750													582,750	582,750.00	-	582,750.00	0.01
9	ส.ป.ก. 4-01ก	6911	13	2	40	1	5,440	250	1,360,000													1,360,000	1,360,000.00	-	1,360,000.00	0.01
10	ส.ป.ก. 4-01ก	18323	9	0	44	1	3,644	250	911,000													911,000	911,000.00	-	911,000.00	0.01
11	ส.ป.ก. 4-01ก	138	12	0	21	1	4,821	250	1,205,250													1,205,250	1,205,250.00	-	1,205,250.00	0.01
12	ส.ป.ก. 4-01ก	82	3	2	99	1	1,499	250	374,750													374,750	374,750.00	-	374,750.00	0.01
13	ส.ป.ก. 4-01ก	5167	7	2	97	1	3,097	80	247,760													247,760	247,760.00	-	247,760.00	0.01
14	ส.ป.ก. 4-01ก	6980	18	3	82	1	7,582	250	1,895,500													1,895,500	1,895,500.00	-	1,895,500.00	0.01
15	ส.ป.ก. 4-01ก	20083	6	1	21	1	2,521	80	201,680													201,680	201,680.00	-	201,680.00	0.01
16	ส.ป.ก. 4-01ก	497	11	2	15	1	4,615	80	369,200													369,200	369,200.00	-	369,200.00	0.01
17	ส.ป.ก. 4-01ก	316	24	1	26	1	9,726	80	778,080													778,080	778,080.00	-	778,080.00	0.01
18	ส.ป.ก. 4-01ก	151	8	2	97	1	3,497	250	874,250													874,250	874,250.00	-	874,250.00	0.01
19	ส.ป.ก. 4-01ก	1161	5	0	73	1	2,073	80	165,840													165,840	165,840.00	-	165,840.00	0.01
20	ส.ป.ก. 4-01ก	2234	9	2	58	1	3,858	250	964,500													964,500	964,500.00	-	964,500.00	0.01
21	ส.ป.ก. 4-01ก	18326	14	2	77	1	5,877	250	1,469,250													1,469,250	1,469,250.00	-	1,469,250.00	0.01
22	รับรองการทำประโยชน์		7	1	70	1	2,970	80	237,600													237,600	237,600.00	-	237,600.00	0.01
23	ส.ป.ก. 4-01ก	1275	7	3	18	1	3,118	250	779,500													779,500	779,500.00	-	779,500.00	0.01
24	ส.ป.ก. 4-01ก	416	7	3	18	1	3,118	250	779,500													779,500	779,500.00	-	779,500.00	0.01
25	ส.ป.ก. 4-01ก	2207	13	1	71	1	5,371	80	429,680													429,680	429,680.00	-	429,680.00	0.01
26	ส.ป.ก. 4-01ก	10392	5	1	75	1	2,175	250	543,750													543,750	543,750.00	-	543,750.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลนาม่อง อำเภอกุตุบาก จังหวัดสกลนคร กุดโหล หมู่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคารวม ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
27	ส.ป.ก. 4-01ก	1200	4	2	33	1	1,833	250	458,250													458,250	458,250.00	-	458,250.00	0.01
28	ส.ป.ก. 4-01ก	1202	16	2	58	1	6,658	250	1,664,500													1,664,500	1,664,500.00	-	1,664,500.00	0.01
29	รับรองการทำประโยชน์		12	0	0	1	4,800	80	384,000													384,000	384,000.00	-	384,000.00	0.01
30	ส.ป.ก. 4-01ค	18322	11	2	83	1	4,683	250	1,170,750													1,170,750	1,170,750.00	-	1,170,750.00	0.01
31	ส.ป.ก. 4-01ข	6908	9	1	66	1	3,766	250	941,500													941,500	941,500.00	-	941,500.00	0.01
32	ส.ป.ก. 4-01ข	6915	6	0	76	1	2,476	80	198,080													198,080	198,080.00	-	198,080.00	0.01
33	ส.ป.ก. 4-01ก	5140	4	3	20	1	1,920	80	153,600													153,600	153,600.00	-	153,600.00	0.01
34	ส.ป.ก. 4-01ก	5134	11	2	74	1	4,674	80	373,920													373,920	373,920.00	-	373,920.00	0.01
35	ส.ป.ก. 4-01ข	6986	7	2	7	1	3,007	250	751,750													751,750	751,750.00	-	751,750.00	0.01
36	ส.ป.ก. 4-01ข	6988	6	0	11	1	2,411	250	602,750													602,750	602,750.00	-	602,750.00	0.01
37	ส.ป.ก. 4-01ข	8492	7	2	0	1	3,000	80	240,000													240,000	240,000.00	-	240,000.00	0.01
38	ส.ป.ก. 4-01ก	436	15	2	53	1	6,253	80	500,240													500,240	500,240.00	-	500,240.00	0.01
39	ส.ป.ก. 4-01ก	44	11	2	76	1	4,676	250	1,169,000													1,169,000	1,169,000.00	-	1,169,000.00	0.01
40	ส.ป.ก. 4-01ข	10210	3	2	88	1	1,488	250	372,000													372,000	372,000.00	-	372,000.00	0.01
41	ส.ป.ก. 4-01ข	6907	8	3	86	1	3,586	250	896,500													896,500	896,500.00	-	896,500.00	0.01
42	ส.ป.ก. 4-01ข	6912	5	1	88	1	2,188	80	175,040													175,040	175,040.00	-	175,040.00	0.01
43	ส.ป.ก. 4-01ก	313	9	0	44	1	3,644	80	291,520													291,520	291,520.00	-	291,520.00	0.01
44	ส.ป.ก. 4-01ก	5164	16	0	86	1	6,486	80	518,880													518,880	518,880.00	-	518,880.00	0.01
45	ส.ป.ก. 4-01ข	6909	12	3	96	1	5,196	250	1,299,000													1,299,000	1,299,000.00	-	1,299,000.00	0.01
46	ส.ป.ก. 4-01ก	5163	7	0	62	1	2,862	80	228,960													228,960	228,960.00	-	228,960.00	0.01
47	ส.ป.ก. 4-01ข	6906	10	1	74	1	4,174	250	1,043,500													1,043,500	1,043,500.00	-	1,043,500.00	0.01
48	ส.ป.ก. 4-01ข	6916	6	0	40	1	2,440	80	195,200													195,200	195,200.00	-	195,200.00	0.01
49	ส.ป.ก. 4-01ข	6905	10	1	98	1	4,198	250	1,049,500													1,049,500	1,049,500.00	-	1,049,500.00	0.01
50	ส.ป.ก. 4-01ข	6914	6	1	19	1	2,519	80	201,520													201,520	201,520.00	-	201,520.00	0.01
51	ส.ป.ก. 4-01ข	5029	3	3	19	1	1,519	250	379,750													379,750	379,750.00	-	379,750.00	0.01
52	ส.ป.ก. 4-01ค	21243	6	2	36	1	2,636	250	659,000													659,000	659,000.00	-	659,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลนาม่อง อำเภอกุตุบาก จังหวัดสกลนคร กุดโง่ หมู่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคารวม ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
53	ส.ป.ก. 4-01ข	5624	5	0	29	1	2,029	250	507,250													507,250	507,250.00	-	507,250.00	0.01
54	ส.ป.ก. 4-01ค	10460	11	0	35	1	4,435	250	1,108,750													1,108,750	1,108,750.00	-	1,108,750.00	0.01
55	ส.ป.ก. 4-01	284	17	1	50	1	6,950	250	1,737,500													1,737,500	1,737,500.00	-	1,737,500.00	0.01
56	ส.ป.ก. 4-01ก	496	26	2	52	1	10,652	250	2,663,000													2,663,000	2,663,000.00	-	2,663,000.00	0.01
57	ส.ป.ก. 4-01ข	7224	8	3	31	1	3,531	80	282,480													282,480	282,480.00	-	282,480.00	0.01
58	ส.ป.ก. 4-01ก	2714	31	2	49	1	12,649	250	3,162,250													3,162,250	3,162,250.00	-	3,162,250.00	0.01
59	ส.ป.ก. 4-01ข	6987	8	0	36	1	3,236	250	809,000													809,000	809,000.00	-	809,000.00	0.01
60	ส.ป.ก. 4-01ข	6923	4	0	95	1	1,695	80	135,600													135,600	135,600.00	-	135,600.00	0.01
61	ส.ป.ก. 4-01ก	83	5	0	54	1	2,054	250	513,500													513,500	513,500.00	-	513,500.00	0.01
62	ส.ป.ก. 4-01ก	136	2	0	25	1	825	250	206,250													206,250	206,250.00	-	206,250.00	0.01
63	ส.ป.ก. 4-01ก	75	10	2	93	1	4,293	250	1,073,250													1,073,250	1,073,250.00	-	1,073,250.00	0.01
64	ส.ป.ก. 4-01ข	9355	8	1	12	1	3,312	250	828,000													828,000	828,000.00	-	828,000.00	0.01
65	ส.ป.ก. 4-01ข	6977	8	0	64	1	3,264	250	816,000													816,000	816,000.00	-	816,000.00	0.01
66	ส.ป.ก. 4-01ก	3895	2	2	65	1	1,065	250	266,250													266,250	266,250.00	-	266,250.00	0.01
67	ส.ป.ก. 4-01ข	6990	3	1	29	1	1,329	250	332,250													332,250	332,250.00	-	332,250.00	0.01
68	ส.ป.ก. 4-01ก	326	33	0	70	1	13,270	250	3,317,500													3,317,500	3,317,500.00	-	3,317,500.00	0.01
69	ส.ป.ก. 4-01ข	7398	4	2	43	1	1,843	250	460,750													460,750	460,750.00	-	460,750.00	0.01
70	ส.ป.ก. 4-01ข	7399	12	1	26	1	4,926	80	394,080													394,080	394,080.00	-	394,080.00	0.01
71	รับรองการทำประโยชน์		12	0	0	1	4,800	80	384,000													384,000	384,000.00	-	384,000.00	0.01
72	ส.ป.ก. 4-01ข	10209	3	3	8	1	1,508	80	120,640													120,640	120,640.00	-	120,640.00	0.01
73	ส.ป.ก. 4-01ข	149	4	1	30	1	1,730	250	432,500													432,500	432,500.00	-	432,500.00	0.01
74	ส.ป.ก. 4-01ข	10213	2	2	87	1	1,087	250	271,750													271,750	271,750.00	-	271,750.00	0.01
75	ส.ป.ก. 4-01ข	10208	2	2	87	1	1,087	250	271,750													271,750	271,750.00	-	271,750.00	0.01
76	ส.ป.ก. 4-01ก	41	4	2	32	1	1,832	80	146,560													146,560	146,560.00	-	146,560.00	0.01