

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.					อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
1/5	น.ส. 3 ก.	143	7	0	75	1	2,875	250	718,750				1									718,750			718,750	0.01
2/5	ส.ป.ก. 4-01	222	33	3	12	1	13,512	250	3,378,000				1									3,378,000			3,378,000	0.01
3/5	น.ส. 3	7	38	3	90	1	15,590	80	1,247,200				1									1,247,200			1,247,200	0.01
4/5	น.ส. 3	7	8	1	51	1	3,351	80	268,080				1									268,080			268,080	0.01
5/5	น.ส. 3 ก.	83	7	2	24	1	3,024	250	756,000				1									756,000			756,000	0.01
6/5	น.ส. 3 ก.	84	7	3	0	1	3,100	250	775,000				1									775,000			775,000	0.01
7/5	น.ส. 3 ก.	64	15	2	53	1	6,253	330	2,063,490				1									2,063,490			2,063,490	0.01
8/5	น.ส. 3	57	9	0	0	1	3,600	80	288,000				1									288,000			288,000	0.01
9/5	น.ส. 3	7	65	2	50	1	26,250	250	6,562,500				1									6,562,500			6,562,500	0.01
10/5	ส.ค.01	0	3	0	0	1	1,200	80	96,000				1									96,000			96,000	0.01
11/5	ส.ป.ก. 4-01	8678	5	3	4	1	2,304	250	576,000				1									576,000			576,000	0.01
12/5	ส.ป.ก. 4-01	8679	6	1	47	1	2,547	250	636,750				1									636,750			636,750	0.01
13/5	น.ส. 3	7	8	0	0	1	3,200	80	256,000				1									256,000			256,000	0.01
14/5	น.ส. 3	7(57)	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1									384,000			384,000	0.01
15/5	น.ส. 3	7	16	0	0	1	6,400	80	512,000				1									512,000			512,000	0.01
16/5	น.ส. 3	7	14	0	0	1	5,600	80	448,000				1									448,000			448,000	0.01
17/5	ส.ป.ก. 4-01	5190	11	1	50	1	4,550	250	1,137,500				1									1,137,500			1,137,500	0.01
18/5	ส.ป.ก. 4-01	594	5	0	76	1	2,076	250	519,000				1									519,000			519,000	0.01
19/5	น.ส. 3	142	12	0	75	1	4,875	250	1,218,750				1									1,218,750			1,218,750	0.01
20/5	น.ส. 3	7	47	0	0	3	18,800	250	4,700,000				3									4,700,000			4,700,000	0.01
21/5	น.ส. 3 ก.	116	4	3	92	1	1,992	80	159,360				1									159,360			159,360	0.01
22/5	ส.ค.01	0	8	0	0	1	3,200	250	800,000				1									800,000			800,000	0.01
23/5	น.ส. 3	7	8	2	96	1	3,496	330	1,153,680				1									1,153,680			1,153,680	0.01
24/5	ส.ป.ก. 4-01	8786	14	0	67	1	5,667	250	1,416,750				1									1,416,750			1,416,750	0.01
25/5	น.ส. 3	7	10	3	20	1	4,320	80	345,600				1									345,600			345,600	0.01
26/5	ส.ค.01	0	3	0	0	1	1,200	80	96,000				1									96,000			96,000	0.01
27/5			11	0	0	1	4,400	80	352,000				1									352,000			352,000	0.01
28/5	ส.ค.01	0	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1									384,000			384,000	0.01
29/5	น.ส. 3	7	8	0	0	1	3,200	80	256,000				1									256,000			256,000	0.01
30/5	น.ส. 3	7	12	3	43	1	5,143	80	411,440				1									411,440			411,440	0.01
31/5	น.ส. 3 ก.	81	7	0	56	1	2,856	250	714,000				1									714,000			714,000	0.01
32/5	น.ส. 3 ก.	82	7	1	0	1	2,900	250	725,000				1									725,000			725,000	0.01
33/5	น.ส. 3	7	8	0	0	1	3,200	80	256,000				1									256,000			256,000	0.01
34/5	ส.ค.01	0	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1									320,000			320,000	0.01
35/5	ส.ค.01	0	18	0	0	1	7,200	80	576,000				1									576,000			576,000	0.01
36/5	น.ส. 3	0	8	0	0	1	3,200	80	256,000				1									256,000			256,000	0.01
37/5	ส.ป.ก. 4-01	481	10	0	43	1	4,043	80	323,440				1									323,440			323,440	0.01
38/5	น.ส. 3	7(57)	14	0	0	1	5,600	80	448,000				1									448,000			448,000	0.01
39/5	น.ส. 3	7	42	0	0	1	16,800	80	1,344,000				1									1,344,000			1,344,000	0.01
40/5	ท.ค.		0	0	27	5	27	250	6,750	1	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	81	76	6,800	550,800	16	55	247,860	254,610	243,577	10,000,000		0.02	
											513 โรงงาน	โรงบ่มยาง โรงบ่มใบชา โรงสีข้าว	3	25	24	5,700	142,500	16	55	64,125	64,125	75,158			75,158	0.30
41/5	น.ส. 3	7(57)	21	0	0	1	8,400	80	672,000				1									672,000			672,000	0.01

