

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 1 กุดบาก

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |              |                    |                  |     |       |                     |                 |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |  |                     |                                  |                         |                                   |                            |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                    |
|-------------------------------|--------------|--------------------|------------------|-----|-------|---------------------|-----------------|----------------------------|--------------------------------------|-----|---|--|---------------------|----------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|----------------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|--------------------|
| ที่                           | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะการทำประโยชน์ | จำนวนเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม              |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                    |
|                               |              |                    | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                     |                 |                            |                                      |     |   |  |                     |                                  |                         |                                   |                            | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) |   |  |   |  |                    |  | ค่าเสื่อม (ร้อยละ) |
| 1/20(1)                       | ส.ป.ก. 4-01  | 320                | 10               | 0   | 94    | 1                   | 4,094           | 250                        | 1,023,500                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,023,500                                 | 1,023,500  | -                  | 1,023,500                                      | 0.01               |
| 2/20(1)                       | ส.ป.ก. 4-01  | 2758               | 51               | 0   | 45    | 1                   | 20,445          | 250                        | 5,111,250                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 5,111,250                                 | 5,111,250  | -                  | 5,111,250                                      | 0.01               |
| 3/20(1)                       | ส.ป.ก. 4-01  | 5658               | 6                | 2   | 29    | 1                   | 2,629           | 250                        | 657,250                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 657,250                                   | 657,250  | -                  | 657,250  | 0.01               |
| 4/20(1)                       | ส.ป.ก. 4-01  | 2233               | 10               | 0   | 72    | 1                   | 4,072           | 250                        | 1,018,000                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,018,000                                 | 1,018,000  | -                  | 1,018,000                                      | 0.01               |
| 5/20(1)                       | ส.ป.ก. 4-01  | 389                | 46               | 0   | 75    | 1                   | 18,475          | 250                        | 4,618,750                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 4,618,750                                 | 4,618,750  | -                  | 4,618,750                                      | 0.01               |
| 6/20(1)                       | ส.ป.ก. 4-01  | 385                | 8                | 3   | 49    | 1                   | 3,549           | 80                         | 283,920                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 283,920                                   | 283,920  | -                  | 283,920  | 0.01               |
| 7/20(1)                       | ส.ป.ก. 4-01  | 5719               | 5                | 0   | 0     | 1                   | 2,000           | 250                        | 500,000                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 500,000                                   | 500,000  | 0                  | 500,000  | 0.01               |
| 8/20(1)                       | ส.ป.ก. 4-01  | 69                 | 19               | 3   | 15    | 1                   | 7,915           | 250                        | 1,978,750                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,978,750                                 | 1,978,750  | 0                  | 1,978,750                                      | 0.01               |
| 9/20(1)                       | ส.ป.ก. 4-01  | 454                | 24               | 2   | 64    | 1                   | 9,864           | 250                        | 2,466,000                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 2,466,000                                 | 2,466,000  | 0                  | 2,466,000                                      | 0.01               |
| 10/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 315                | 10               | 2   | 30    | 1                   | 4,230           | 250                        | 1,057,500                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,057,500                                 | 1,057,500  | 0                  | 1,057,500                                      | 0.01               |
| 11/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 3085               | 8                | 3   | 10    | 1                   | 3,510           | 250                        | 877,500                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 877,500                                   | 877,500  | 0                  | 877,500  | 0.01               |
| 12/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 3828               | 8                | 0   | 2     | 1                   | 3,202           | 250                        | 800,500                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 800,500                                   | 800,500  | 0                  | 800,500  | 0.01               |
| 13/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 2705               | 36               | 3   | 41    | 1                   | 14,741          | 250                        | 3,685,250                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 3,685,250                                 | 3,685,250  | 0                  | 3,685,250                                      | 0.01               |
| 14/20(1)                      | น.ส. 3       | 6                  | 6                | 0   | 0     | 1                   | 2,400           | 80                         | 192,000                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 192,000                                   | 192,000  | 0                  | 192,000  | 0.01               |
| 15/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 8749               | 35               | 0   | 76    | 1                   | 14,076          | 250                        | 3,519,000                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 3,519,000                                 | 3,519,000  | 0                  | 3,519,000                                      | 0.01               |
| 16/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 386                | 19               | 1   | 71    | 1                   | 7,771           | 80                         | 621,680                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 621,680                                   | 621,680  | 0                  | 621,680  | 0.01               |
| 17/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 2248               | 12               | 0   | 33    | 1                   | 4,833           | 250                        | 1,208,250                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,208,250                                 | 1,208,250  | 0                  | 1,208,250                                      | 0.01               |
| 18/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 18463              | 25               | 1   | 76    | 1                   | 10,176          | 250                        | 2,544,000                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 2,544,000                                 | 2,544,000  | 0                  | 2,544,000                                      | 0.01               |
| 19/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 3081               | 8                | 1   | 7     | 1                   | 3,307           | 250                        | 826,750                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 826,750                                   | 826,750  | 0                  | 826,750  | 0.01               |
| 20/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 335                | 4                | 1   | 65    | 1                   | 1,765           | 250                        | 441,250                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 441,250                                   | 441,250  | 0                  | 441,250  | 0.01               |
| 21/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 337                | 1                | 0   | 68    | 1                   | 468             | 250                        | 117,000                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 117,000                                   | 117,000  | 0                  | 117,000  | 0.01               |
| 22/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 2202               | 36               | 2   | 0     | 1                   | 14,600          | 250                        | 3,650,000                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 3,650,000                                 | 3,650,000  | 0                  | 3,650,000                                      | 0.01               |
| 23/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 2203               | 13               | 1   | 10    | 1                   | 5,310           | 250                        | 1,327,500                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,327,500                                 | 1,327,500  | 0                  | 1,327,500                                      | 0.01               |
| 24/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 7530               | 13               | 3   | 73    | 1                   | 5,573           | 250                        | 1,393,250                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,393,250                                 | 1,393,250  | 0                  | 1,393,250                                      | 0.01               |
| 25/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 70                 | 15               | 3   | 93    | 1                   | 6,393           | 250                        | 1,598,250                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,598,250                                 | 1,598,250  | 0                  | 1,598,250                                      | 0.01               |
| 26/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 21081              | 12               | 1   | 98    | 1                   | 4,998           | 250                        | 1,249,500                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,249,500                                 | 1,249,500  | 0                  | 1,249,500                                      | 0.01               |
| 27/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 342                | 26               | 3   | 76    | 1                   | 10,776          | 250                        | 2,694,000                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 2,694,000                                 | 2,694,000  | 0                  | 2,694,000                                      | 0.01               |
| 28/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 3285               | 45               | 3   | 36    | 1                   | 18,336          | 250                        | 4,584,000                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 4,584,000                                 | 4,584,000  | 0                  | 4,584,000                                      | 0.01               |
| 29/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 5661               | 40               | 2   | 52    | 1                   | 16,252          | 250                        | 4,063,000                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 4,063,000                                 | 4,063,000  | 0                  | 4,063,000                                      | 0.01               |
| 30/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 288                | 34               | 3   | 32    | 1                   | 13,932          | 250                        | 3,483,000                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 3,483,000                                 | 3,483,000  | 0                  | 3,483,000                                      | 0.01               |
| 31/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 391                | 6                | 1   | 62    | 1                   | 2,562           | 250                        | 640,500                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 640,500                                   | 640,500  | 0                  | 640,500  | 0.01               |
| 32/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 18465              | 6                | 0   | 39    | 1                   | 2,439           | 80                         | 195,120                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 195,120                                   | 195,120  | 0                  | 195,120  | 0.01               |
| 33/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 18462              | 13               | 0   | 62    | 1                   | 5,262           | 250                        | 1,315,500                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,315,500                                 | 1,315,500  | 0                  | 1,315,500                                      | 0.01               |
| 34/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 9266               | 15               | 1   | 51    | 1                   | 6,151           | 250                        | 1,537,750                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,537,750                                 | 1,537,750  | 0                  | 1,537,750                                      | 0.01               |
| 35/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 2276               | 17               | 2   | 17    | 1                   | 7,017           | 80                         | 561,360                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 561,360                                   | 561,360  | 0                  | 561,360  | 0.01               |
| 36/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 336                | 12               | 3   | 87    | 1                   | 5,187           | 250                        | 1,296,750                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,296,750                                 | 1,296,750  | 0                  | 1,296,750                                      | 0.01               |
| 37/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 143                | 16               | 3   | 85    | 1                   | 6,785           | 250                        | 1,696,250                            |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 1,696,250                                 | 1,696,250  | 0                  | 1,696,250                                      | 0.01               |
| 38/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 9354               | 8                | 0   | 17    | 1                   | 3,217           | 250                        | 804,250                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 804,250                                   | 804,250  | 0                  | 804,250  | 0.01               |
| 39/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 9352               | 7                | 2   | 2     | 1                   | 3,002           | 250                        | 750,500                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 750,500                                   | 750,500  | 0                  | 750,500  | 0.01               |
| 40/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 9351               | 7                | 0   | 71    | 1                   | 2,871           | 250                        | 717,750                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 717,750                                   | 717,750  | 0                  | 717,750  | 0.01               |
| 41/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 9350               | 8                | 0   | 40    | 1                   | 3,240           | 250                        | 810,000                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 810,000                                   | 810,000  | 0                  | 810,000  | 0.01               |
| 42/20(1)                      | ส.ป.ก. 4-01  | 339                | 7                | 1   | 78    | 1                   | 2,978           | 250                        | 744,500                              |     |   |  | 1                   | -                                |                         | 0                                 | -                          |                        | -                                       | -  | 744,500                                   | 744,500  | 0                  | 744,500  | 0.01               |

