

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 14

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
1/14	ส.ค.1	37	35	0	0	1	14,000	80	1,120,000				1	-								1,120,000	1,120,000		1,120,000	0.01	
2/14	น.ส. 3	2	5	3	96	1	2,396	80	191,680				1									191,680	191,680		191,680	0.01	
3/14	ส.ป.ก. 4-01 ค	20085	6	2	97	1	2,697	250	674,250				1									674,250	674,250		674,250	0.01	
4/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	353	39	3	26	1	15,926	250	3,981,500				1									3,981,500	3,981,500		3,981,500	0.01	
5/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	271	25	1	32	1	10,132	80	810,560				1									810,560	810,560		810,560	0.01	
6/14	น.ส. 3 ก	23	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1									384,000	384,000		384,000	0.01	
7/14	น.ส. 3 ก	2	16	2	0	1	6,600	80	528,000				1									528,000	528,000		528,000	0.01	
8/14	ส.ค.1	29	3	0	0	1	1,200	80	96,000				1									96,000	96,000		96,000	0.01	
9/14	ส.ป.ก. 4-01 ข	360	23	3	63	1	9,563	250	2,390,750				1									2,390,750	2,390,750		2,390,750	0.01	
10/14	ส.ค.1	3	40	0	0	1	16,000	80	1,280,000				1									1,280,000	1,280,000		1,280,000	0.01	
11/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	431	7	0	31	1	2,831	80	226,480				1									226,480	226,480		226,480	0.01	
12/14	น.ส. 3	118/33	15	0	0	1	6,000	80	480,000				1									480,000	480,000		480,000	0.01	
15/14	ส.ค.1	0	6	0	0	1	2,400	80	192,000				1									192,000	192,000		192,000	0.01	
16/14	ส.ค.1	63	2	0	0	1	800	80	64,000				1									64,000	64,000		64,000	0.01	
17/14	ส.ค.1	30	16	0	0	1	6,400	80	512,000				1									512,000	512,000		512,000	0.01	
18/14	น.ส. 3	117/50	13	2	58	1	5,458	80	436,640				1									436,640	436,640		436,640	0.01	
19/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	270	33	3	77	1	13,577	80	1,086,160				1									1,086,160	1,086,160		1,086,160	0.01	
20/14	ส.ค.1	6	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1									320,000	320,000		320,000	0.01	
21/14	น.ส. 3	91	44	0	0	1	17,600	80	1,408,000				1									1,408,000	1,408,000		1,408,000	0.01	
22/14	น.ส. 3	11	19	3	78	1	7,978	80	638,240				1									638,240	638,240		638,240	0.01	
23/14	ส.ค.1	84	15	0	0	1	6,000	80	480,000				1									480,000	480,000		480,000	0.01	
24/14	ส.ค.1	49	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1									384,000	384,000		384,000	0.01	
25/14	ส.ค.1	61	6	0	0	1	2,400	80	192,000				1									192,000	192,000		192,000	0.01	
26/14	ส.ค.1	65	3	0	0	1	1,200	80	96,000				1									96,000	96,000		96,000	0.01	
27/14	ท.ค.	0	0	0	9	5	9	250	2,250	1	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	34	71	6,800	231,200	26	42	134,096	136,346	96,247	10,000,000			0.02	
													3		29								40,099		40,099	0.30	
28/14	น.ส. 3 ก	11	7	1	43	1	2,943	80	235,440				1									235,440	235,440		235,440	0.01	
29/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	275	50	0	0	1	20,000	250	5,000,000				1									5,000,000	5,000,000		5,000,000	0.01	
30/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	189	33	0	76	1	13,276	80	1,062,080				1									1,062,080	1,062,080		1,062,080	0.01	
31/14	ส.ป.ก. 4-01 ข	9143	25	1	77	1	10,177	250	2,544,250				1									2,544,250	2,544,250		2,544,250	0.01	
32/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	179	6	0	51	1	2,451	250	612,750				1									612,750	612,750		612,750	0.01	
33/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	176	8	3	49	1	3,549	80	283,920				1									283,920	283,920		283,920	0.01	
34/14	น.ส. 3 ก	161	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1									384,000	384,000		384,000	0.01	
35/14	น.ส. 3 ก	64	6	1	0	1	2,500	80	200,000				1									200,000	200,000		200,000	0.01	
36/14	ท.ค.	0	0	0	33	5	33	330	10,890	2	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	130	65	6,800	880,600	28	85	132,090	142,980	92,737	10,000,000			0.02	
							-		-				3		35								50,243		50,243	0.30	
37/14	ท.ค.	0	0	0	5	3	5	330	1,650	3	512 สถานบริการบ้านเดี่ยวเพิง	512 สถานบริการน้ำมัน	3	18	100	5,200	93,600	28	85	93,600	95,250	95,250		95,250	0.30		
38/14	ท.ค.	0	0	0	59	5	59	250	14,750	4	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	234	85	6,800	1,591,200	29	85	238,680	253,430	214,452	10,000,000			0.02	
							-		-				3		15								38,978		38,978	0.30	
39/14	ท.ค.	0	0	0	59	5	59	250	14,750	5	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	235	39	6,800	1,598,000	3	6	1,502,120	1,516,870	587,332	10,000,000			0.02	
							-		-				3		61								929,538		929,538	0.30	
40/14	ท.ค.	0	0	2	25	3	225	250	56,250	6	526 ลานคอนกรีต	-	3	900	100	500	450,000	3	6	423,000	479,250	479,250		479,250	0.30		

