

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 16

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-------------------------------|---------------|--------------------|------------------|-----|-------|---------------------|-----------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|--|---------------------|----------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------|--|-----------|---|--|---|--|--------------------|
| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | จำนวนเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | ค่าเสื่อม (ร้อยละ) | | | | | | | |
| 1/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 3248 | 3 | 3 | 71 | 1 | 1,571 | 80 | 125,680 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 125,680 | 125,680 | - | 125,680 | 0.01 | |
| 2/16 | ส.ป.ก. 4-01 | 2502 | 3 | 0 | 68 | 1 | 1,268 | 80 | 101,440 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 101,440 | 101,440 | - | 101,440 | 0.01 | |
| 3/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 3105 | 7 | 3 | 15 | 1 | 3,115 | 80 | 249,200 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 249,200 | 249,200 | - | 249,200 | 0.01 | |
| 4/16 | ส.ป.ก./สร.5ก. | 0 | 19 | 2 | 15 | 1 | 7,815 | 250 | 1,953,750 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 1,953,750 | 1,953,750 | - | 1,953,750 | 0.01 | |
| 5/16 | ส.ป.ก. 4-01 | 3099 | 25 | 1 | 96 | 1 | 10,196 | 250 | 2,549,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 2,549,000 | 2,549,000 | - | 2,549,000 | 0.01 | |
| | | | 0 | 0 | 39 | 2 | 39 | 250 | 9,750 | | 100 บ้านเดี่ยว | 100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ยกชั้น | 2 | 75 | 48 | 6,800 | 9,660,000 | 16 | 55 | 474,300 | 484,050 | 234,232 | 10,000,000 | | 0.02 | |
| | | | 0 | 0 | 36 | 3 | 36 | | - | | 513 โรงงาน | โรงสีข้าว | 3 | 80 | 52 | 5,700 | | | - | - | - | 249,818 | | 249,818 | 0.30 | |
| 6/16 | น.ส. 3 | 6 | 39 | 0 | 0 | 1 | 15,600 | 80 | 1,248,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 1,248,000 | 1,248,000 | 0 | 1,248,000 | 0.01 | |
| 7/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 4815 | 7 | 1 | 31 | 1 | 2,931 | 250 | 732,750 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 732,750 | 732,750 | 0 | 732,750 | 0.01 | |
| 8/16 | ส.ป.ก. 4-01 | 2434 | 5 | 2 | 58 | 1 | 2,258 | 250 | 564,500 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 564,500 | 564,500 | 0 | 564,500 | 0.01 | |
| 9/16 | น.ส. 3 | 6(56) | 10 | 0 | 0 | 1 | 4,000 | 80 | 320,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 320,000 | 320,000 | 0 | 320,000 | 0.01 | |
| 10/16 | ส.ป.ก. 4-01 | 4806 | 47 | 0 | 61 | 1 | 18,861 | 250 | 4,715,250 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 4,715,250 | 4,715,250 | 0 | 4,715,250 | 0.01 | |
| 11/16 | น.ส. 3 | 110 | 7 | 2 | 0 | 1 | 3,000 | 80 | 240,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 240,000 | 240,000 | 0 | 240,000 | 0.01 | |
| 12/16 | น.ส. 3 ก. | 69 | 8 | 1 | 27 | 1 | 3,327 | 80 | 266,160 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 266,160 | 266,160 | 0 | 266,160 | 0.01 | |
| 13/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 3106 | 5 | 2 | 57 | 1 | 2,257 | 80 | 180,560 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 180,560 | 180,560 | 0 | 180,560 | 0.01 | |
| 14/16 | ส.ป.ก. 4-01ข | 4182 | 5 | 3 | 2 | 1 | 2,302 | 250 | 575,500 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 575,500 | 575,500 | 0 | 575,500 | 0.01 | |
| 15/16 | ส.ป.ก. 4-01ข | 6959 | 7 | 2 | 44 | 1 | 3,044 | 80 | 243,520 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 243,520 | 243,520 | 0 | 243,520 | 0.01 | |
| 16/16 | ส.ป.ก. 4-01ข | 6961 | 5 | 1 | 84 | 1 | 2,184 | 80 | 174,720 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 174,720 | 174,720 | 0 | 174,720 | 0.01 | |
| 17/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 2306 | 3 | 1 | 62 | 1 | 1,362 | 80 | 108,960 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 108,960 | 108,960 | 0 | 108,960 | 0.01 | |
| 18/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 3104 | 11 | 0 | 0 | 1 | 4,400 | 250 | 1,100,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 1,100,000 | 1,100,000 | 0 | 1,100,000 | 0.01 | |
| 19/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 2501 | 8 | 2 | 20 | 1 | 3,420 | 80 | 273,600 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 273,600 | 273,600 | 0 | 273,600 | 0.01 | |
| 20/16 | ท.ค. | 0 | 0 | 0 | 37 | 2 | 37 | 250 | 9,250 | | 100 บ้านเดี่ยว | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 48 | 32 | 6,800 | 1,006,400 | 30 | 85 | 150,960 | 160,210 | 51,956 | 10,000,000 | | 0.02 | |
| | | | | | 37 | 3 | 37 | | - | | | | 3 | 100 | 68 | 0 | - | | - | - | - | - | 0 | 108,254 | 0.30 | |
| 21/16 | ส.ค.01 | 0 | 16 | 0 | 0 | 1 | 6,400 | 80 | 512,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 512,000 | 512,000 | 0 | 512,000 | 0.01 | |
| 22/16 | ส.ป.ก. 4-01ข | 3103 | 12 | 3 | 7 | 1 | 5,107 | 250 | 1,276,750 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 1,276,750 | 1,276,750 | 0 | 1,276,750 | 0.01 | |
| 23/16 | ส.ป.ก. 4-01ข | 3107 | 3 | 3 | 69 | 1 | 1,569 | 80 | 125,520 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 125,520 | 125,520 | 0 | 125,520 | 0.01 | |
| 24/16 | น.ส. 3 | 6(56) | 4 | 0 | 32 | 1 | 1,632 | 80 | 130,560 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 130,560 | 130,560 | 0 | 130,560 | 0.01 | |
| 25/16 | ส.ค.01 | 0 | 7 | 0 | 0 | 1 | 2,800 | 80 | 224,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 224,000 | 224,000 | 0 | 224,000 | 0.01 | |
| 26/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 2487 | 9 | 0 | 49 | 1 | 3,649 | 250 | 912,250 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 912,250 | 912,250 | 0 | 912,250 | 0.01 | |
| 27/16 | ส.ค.01 | 0 | 6 | 0 | 0 | 1 | 2,400 | 80 | 192,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 192,000 | 192,000 | 0 | 192,000 | 0.01 | |
| 28/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 3202 | 21 | 1 | 40 | 1 | 8,540 | 250 | 2,135,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 2,135,000 | 2,135,000 | 0 | 2,135,000 | 0.01 | |
| 29/16 | ท.ค. | 0 | 0 | 0 | 37 | 2 | 37 | 250 | 9,250 | | 100 บ้านเดี่ยว | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 110 | 75 | 6,800 | 992,800 | 24 | 85 | 148,920 | 158,170 | 119,165 | 10,000,000 | | 0.02 | |
| | | | | | 37 | 3 | 37 | | - | | | | 3 | 36 | 25 | 0 | - | | - | - | - | 39,005 | 0 | 39,005 | 0.30 | |
| 30/16 | ส.ค.01 | 0 | 30 | 0 | 0 | 1 | 12,000 | 80 | 960,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 960,000 | 960,000 | 0 | 960,000 | 0.01 | |
| 31/16 | ส.ค.01 | 0 | 6 | 0 | 0 | 1 | 2,400 | 80 | 192,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 192,000 | 192,000 | 0 | 192,000 | 0.01 | |
| 32/16 | ส.ค.01 | 0 | 10 | 0 | 0 | 1 | 4,000 | 80 | 320,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 320,000 | 320,000 | 0 | 320,000 | 0.01 | |
| 33/16 | ส.ค.01 | 0 | 3 | 0 | 0 | 1 | 1,200 | 80 | 96,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 96,000 | 96,000 | 0 | 96,000 | 0.01 | |
| 34/16 | น.ส. 3 | 6 | 12 | 1 | 20 | 1 | 4,920 | 80 | 393,600 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 393,600 | 393,600 | 0 | 393,600 | 0.01 | |
| 35/16 | น.ส. 3 | 6(56) | 8 | 2 | 23 | 1 | 3,423 | 80 | 273,840 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 273,840 | 273,840 | 0 | 273,840 | 0.01 | |
| 36/16 | ส.ป.ก. 4-01 | 823 | 32 | 2 | 23 | 1 | 13,023 | 250 | 3,255,750 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 3,255,750 | 3,255,750 | 0 | 3,255,750 | 0.01 | |
| 37/16 | ส.ป.ก. 4-01ข | 9846 | 5 | 0 | 25 | 1 | 2,025 | 80 | 162,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 162,000 | 162,000 | 0 | 162,000 | 0.01 | |
| 38/16 | ส.ป.ก. 4-01ข | 9845 | 4 | 1 | 82 | 1 | 1,782 | 250 | 445,500 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 445,500 | 445,500 | 0 | 445,500 | 0.01 | |

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-------------------------------|---------------|--------------------|------------------|-----|-------|---------------------|-----------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|--|---------------------|----------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|----------------------------|---------------|--------------------|--|---|--|---|--|--------------------|
| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | จำนวนเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | สิ่งปลูกสร้าง | ค่าเสื่อม (ร้อยละ) | | | | | | |
| 39/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 2362 | 4 | 2 | 77 | 1 | 1,877 | 80 | 150,160 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 150,160 | 150,160 | 0 | 150,160 | 0.01 |
| 40/16 | น.ส. 3 | 6 | 13 | 3 | 37 | 1 | 5,537 | 250 | 1,384,250 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 1,384,250 | 1,384,250 | 0 | 1,384,250 | 0.01 |
| 41/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 3109 | 3 | 2 | 2 | 1 | 1,402 | 250 | 350,500 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 350,500 | 350,500 | 0 | 350,500 | 0.01 |
| 42/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 3102 | 7 | 2 | 94 | 1 | 3,094 | 80 | 247,520 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 247,520 | 247,520 | 0 | 247,520 | 0.01 |
| 43/16 | ส.ค.01 | 0 | 10 | 0 | 0 | 1 | 4,000 | 80 | 320,000 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 320,000 | 320,000 | 0 | 320,000 | 0.01 |
| 44/16 | ส.ป.ก. 4-01 | 3240 | 4 | 2 | 77 | 1 | 1,877 | 80 | 150,160 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 150,160 | 150,160 | 0 | 150,160 | 0.01 |
| 45/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 716 | 8 | 1 | 97 | 1 | 3,397 | 80 | 271,760 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 271,760 | 271,760 | 0 | 271,760 | 0.01 |
| 46/16 | ส.ป.ก. 4-01ข | 9275 | 9 | 1 | 7 | 1 | 3,707 | 250 | 926,750 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 926,750 | 926,750 | 0 | 926,750 | 0.01 |
| 47/16 | ส.ป.ก./สร.5ก. | 0 | 36 | 3 | 79 | 1 | 14,779 | 250 | 3,694,750 | | | | 1 | - | | 0 | - | | - | - | 3,694,750 | 3,694,750 | 0 | 3,694,750 | 0.01 |
| 48/16 | ท.ค. | 0 | 0 | 0 | 45 | 2 | 45 | 250 | 11,250 | | 100 บ้านเดี่ยว | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 132 | 73 | 6,800 | 1,224,000 | 14 | 46 | 660,960 | 672,210 | 492,932 | 10,000,000 | | 0.02 |
| | | | | | | 3 | - | | - | | 513 โรงงาน | โรงสีข้าว | 3 | 48 | 27 | 5,700 | | | - | - | - | 179,278 | 0 | 179,278 | 0.30 |
| 49/16 | ท.ค. | 0 | 0 | 0 | 42 | 2 | 42 | 250 | 10,500 | | 100 บ้านเดี่ยว | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 91 | 54 | 6,800 | 1,139,000 | 24 | 85 | 170,850 | 181,350 | 98,527 | 10,000,000 | | 0.02 |
| | | | | | | | - | | - | | | | 3 | 77 | 46 | 0 | - | | - | - | - | 82,823 | 0 | 82,823 | 0.30 |
| 50/16 | ท.ค. | 0 | 0 | 0 | 30 | 2 | 30 | 250 | 7,500 | | 100 บ้านเดี่ยว | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 84 | 71 | 6,800 | 809,200 | 19 | 70 | 242,760 | 250,260 | 176,659 | 10,000,000 | | 0.02 |
| | | | | | | | - | | - | | | | 3 | 35 | 29 | 0 | - | | - | - | - | 73,601 | 0 | 73,601 | 0.30 |
| 51/16 | ท.ค. | 0 | 0 | 0 | 72 | 2 | 72 | 250 | 18,000 | | 100 บ้านเดี่ยว | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 204 | 72 | 6,800 | 1,938,000 | 28 | 85 | 290,700 | 308,700 | 220,967 | 10,000,000 | | 0.02 |
| | | | | | | | - | | - | | | | 3 | 81 | 28 | 0 | - | | - | - | - | 87,733 | 0 | 87,733 | 0.30 |
| 52/16 | ท.ค. | 0 | 0 | 0 | 48 | 2 | 48 | 250 | 12,000 | | 100 บ้านเดี่ยว | ไม้ | 2 | 112 | 59 | 6,800 | 1,206,200 | 24 | 93 | 84,434 | 96,434 | 56,848 | 10,000,000 | | 0.02 |
| | | | | | | 3 | - | | - | | 513 โรงงาน | โรงสีข้าว | 3 | 78 | 41 | 5,700 | | | - | - | - | 39,586 | 0 | 39,586 | 0.30 |
| 53/16 | ส.ป.ก. 4-01ก | 133 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |