

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 17

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1/17	น.ส. 3	7(57)	42	0	0	1	16,800	250	4,200,000				1	-		0	-	-	-	-	4,200,000	4,200,000	-	4,200,000	0.01
2/17			50	0	0	1	20,000	80	1,600,000				1	-		0	-	-	-	-	1,600,000	1,600,000	-	1,600,000	0.01
3/17	น.ส. 3	7	14	2	0	1	5,800	80	464,000				1	-		0	-	-	-	-	464,000	464,000	-	464,000	0.01
4/17	ท.ค.	0	0	0	42	2	42	330	13,860		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	25	6,800	1,142,400	8	8	1,051,008	1,064,868	266,217	10,000,000		0.02
						3	-		-				3	126	75	0	-	-	-	-	-	798,651	0	798,651	0.30
5/17	ส.ป.ก. 4-01	470	16	1	94	1	6,594	330	2,176,020				1	-		0	-	-	-	-	2,176,020	2,176,020	-	2,176,020	0.01
6/17			10	0	60	1	4,060	80	324,800				1	-		0	-	-	-	-	324,800	324,800	0	324,800	0.01
7/17	ส.ค.01	0	14	0	0	1	5,600	80	448,000				1	-		0	-	-	-	-	448,000	448,000	0	448,000	0.01
8/17	ส.ค.01	0	14	0	0	1	5,600	80	448,000				1	-		0	-	-	-	-	448,000	448,000	0	448,000	0.01
9/17	ส.ป.ก. 4-01	1151	39	1	6	1	15,706	80	1,256,480				1	-		0	-	-	-	-	1,256,480	1,256,480	0	1,256,480	0.01
10/17	น.ส. 3	7	15	3	45	1	6,345	80	507,600				1	-		0	-	-	-	-	507,600	507,600	0	507,600	0.01
11/17	ส.ป.ก. 4-01	1152	29	0	80	1	11,680	250	2,920,000				1	-		0	-	-	-	-	2,920,000	2,920,000	0	2,920,000	0.01
12/17	ส.ป.ก. 4-01	20127	6	0	10	1	2,410	250	602,500				1	-		0	-	-	-	-	602,500	602,500	0	602,500	0.01
13/17	น.ส. 3 ก.	26	9	0	97	1	3,697	330	1,220,010				1	-		0	-	-	-	-	1,220,010	1,220,010	0	1,220,010	0.01
14/17	น.ส. 3 ก.	19	12	2	16	1	5,016	80	401,280				1	-		0	-	-	-	-	401,280	401,280	0	401,280	0.01
15/17	ส.ป.ก. 4-01	8514	23	3	54	1	9,554	80	764,320				1	-		0	-	-	-	-	764,320	764,320	0	764,320	0.01
16/17	น.ส. 3	7	18	2	0	1	7,400	330	2,442,000				1	-		0	-	-	-	-	2,442,000	2,442,000	0	2,442,000	0.01
17/17	ส.ป.ก. 4-01	5112	2	3	64	1	1,164	250	291,000				1	-		0	-	-	-	-	291,000	291,000	0	291,000	0.01
18/17	ส.ป.ก. 4-01	5115	11	2	69	1	4,669	250	1,167,250				1	-		0	-	-	-	-	1,167,250	1,167,250	0	1,167,250	0.01
19/17	ส.ป.ก. 4-01	5114	14	2	13	1	5,813	250	1,453,250				1	-		0	-	-	-	-	1,453,250	1,453,250	0	1,453,250	0.01
20/17	ส.ป.ก. 4-01	5113	2	3	67	1	1,167	250	291,750				1	-		0	-	-	-	-	291,750	291,750	0	291,750	0.01
21/17	น.ส. 3	0	49	2	0	1	19,800	250	4,950,000				1	-		0	-	-	-	-	4,950,000	4,950,000	0	4,950,000	0.01
22/17	ส.ป.ก. 4-01	1148	6	1	85	1	2,585	80	206,800				1	-		0	-	-	-	-	206,800	206,800	0	206,800	0.01
23/17	น.ส. 3	7(57)	1	0	99	1	499	80	39,920				1	-		0	-	-	-	-	39,920	39,920	0	39,920	0.01
24/17	ส.ป.ก. 4-01	8382	6	0	1	1	2,401	330	792,330				1	-		0	-	-	-	-	792,330	792,330	0	792,330	0.01
25/17	น.ส. 3 ก.	27	7	0	36	1	2,836	330	935,880				1	-		0	-	-	-	-	935,880	935,880	0	935,880	0.01
26/17	น.ส. 3 ก.	31	26	2	95	1	10,695	250	2,673,750				1	-		0	-	-	-	-	2,673,750	2,673,750	0	2,673,750	0.01
27/17	น.ส. 3	6(56)	12	2	20	1	5,020	80	401,600				1	-		0	-	-	-	-	401,600	401,600	0	401,600	0.01
28/17	ส.ป.ก. 4-01	20103	3	1	43	1	1,343	80	107,440				1	-		0	-	-	-	-	107,440	107,440	0	107,440	0.01
29/17	ส.ป.ก. 4-01	6532	2	3	62	1	1,162	250	290,500				1	-		0	-	-	-	-	290,500	290,500	0	290,500	0.01
30/17	ส.ป.ก. 4-01	6533	11	1	62	1	4,562	250	1,140,500				1	-		0	-	-	-	-	1,140,500	1,140,500	0	1,140,500	0.01
31/17	น.ส. 3 ก.	105	4	1	73	1	1,773	290	514,170				1	-		0	-	-	-	-	514,170	514,170	0	514,170	0.01
32/17	น.ส. 3 ก.	65	3	1	60	1	1,360	330	448,800				1	-		0	-	-	-	-	448,800	448,800	0	448,800	0.01
33/17	น.ส. 3 ก.	103	5	0	80	1	2,080	330	686,400				1	-		0	-	-	-	-	686,400	686,400	0	686,400	0.01
34/17			0	0	84	2	84	330	27,555		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54	16	6,800	2,271,200	35	85	340,680	368,235	59,544	10,000,000		0.02
						3	-		-				3	280	84	0	-	-	-	-	-	308,691	0	308,691	0.30
35/17	น.ส. 3	7	12	0	60	1	4,860	80	388,800				1	-		0	-	-	-	-	388,800	388,800	0	388,800	0.01
36/17	ส.ค.01	0	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1	-		0	-	-	-	-	384,000	384,000	0	384,000	0.01
37/17	น.ส. 3	57	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1	-		0	-	-	-	-	320,000	320,000	0	320,000	0.01
38/17	ส.ค.01	0	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1	-		0	-	-	-	-	320,000	320,000	0	320,000	0.01
39/17	ส.ค.01	0	18	0	0	1	7,200	330	2,376,000				1	-		0	-	-	-	-	2,376,000	2,376,000	0	2,376,000	0.01
40/17	ส.ป.ก. 4-01	224	91	1	95	1	36,595	250	9,148,750				1	-		0	-	-	-	-	9,148,750	9,148,750	0	9,148,750	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
41/17	น.ส. 3	57(7)	35	0	0	1	14,000	80	1,120,000				1	-		0	-	-	-		1,120,000	1,120,000	0	1,120,000	0.01
42/17	น.ส. 3	7(57)	9	0	0	1	3,600	80	288,000				1	-		0	-	-	-		288,000	288,000	0	288,000	0.01
43/17	ส.ป.ก. 4-01	1150	7	1	3	1	2,903	330	957,990				1	-		0	-	-	-		957,990	957,990	0	957,990	0.01
44/17	ส.ค.01	0	14	0	0	1	5,600	80	448,000				1	-		0	-	-	-		448,000	448,000	0	448,000	0.01
45/17	น.ส. 3	7	16	0	0	1	6,400	80	512,000				1	-		0	-	-	-		512,000	512,000	0	512,000	0.01
46/17	น.ส. 3	7	35	0	0	1	14,000	80	1,120,000				1	-		0	-	-	-		1,120,000	1,120,000	0	1,120,000	0.01
47/17	ส.ค.01	0	20	0	0	1	8,000	80	640,000				1	-		0	-	-	-		640,000	640,000	0	640,000	0.01
48/17	น.ส. 3	7(57)	1	1	34	1	534	250	133,500				1	-		0	-	-	-		133,500	133,500	0	133,500	0.01
49/17	ส.ป.ก. 4-01	2186	7	3	9	1	3,109	250	777,250				1	-		0	-	-	-		777,250	777,250	0	777,250	0.01
50/17	ส.ป.ก. 4-01	0	14	1	80	1	5,780	250	1,445,000				1	-		0	-	-	-		1,445,000	1,445,000	0	1,445,000	0.01
51/17	ส.ป.ก. 4-01	9277	14	0	79	1	5,679	250	1,419,750				1	-		0	-	-	-		1,419,750	1,419,750	0	1,419,750	0.01
52/17	ส.ป.ก. 4-01	1149	6	1	51	1	2,551	330	841,830				1	-		0	-	-	-		841,830	841,830	0	841,830	0.01
53/17	น.ส. 3	7	21	2	40	1	8,640	80	691,200				1	-		0	-	-	-		691,200	691,200	0	691,200	0.01
54/17	น.ส. 3	7	13	0	10	1	5,210	80	416,800				1	-		0	-	-	-		416,800	416,800	0	416,800	0.01
55/17	ส.ค.01	0	5	0	0	1	2,000	330	660,000				1	-		0	-	-	-		660,000	660,000	0	660,000	0.01
56/17	น.ส. 3 ก.	93	3	3	66	1	1,566	80	125,280				1	-		0	-	-	-		125,280	125,280	0	125,280	0.01
57/17			0	0	44	2	44	330	14,520	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	66	38	6,800	1,176,400	26	42	682,312	696,832	265,841	10,000,000			0.02
						3	-	-	-			3	107	62	0	-	-	-	-	-	430,991	0	430,991	0.30	
58/17			0	0	28	2	28	330	9,240	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56	50	6,800	761,600	36	85	114,240	123,480	61,740	10,000,000			0.02