

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 7

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
1/7	ส.ป.ก. 4-01	1247	11	1	82	1	4,582	250	1,145,500				1									1,145,500	1,145,500		1,145,500	0.01	
2/7	ส.ค.01	14	16	0	0	1	6,400	80	512,000				1									512,000	512,000		512,000	0.01	
3/7	ส.ป.ก. 4-01	8881	21	3	64	1	8,764	250	2,191,000				1									2,191,000	2,191,000		2,191,000	0.01	
4/7	ส.ค.01	50	15	0	0	1	6,000	80	480,000				1									480,000	480,000		480,000	0.01	
5/7	น.ส. 3 ก.	137	11	2	40	1	4,640	250	1,160,000				1									1,160,000	1,160,000		1,160,000	0.01	
6/7	ส.ป.ก. 4-01	5215	19	1	37	1	7,737	250	1,934,250				1									1,934,250	1,934,250		1,934,250	0.01	
7/7	ส.ป.ก. 4-01	5232	8	3	11	1	3,511	250	877,750				1									877,750	877,750		877,750	0.01	
8/7	ส.ป.ก. 4-01	5232	4	0	87	1	1,687	250	421,750				1									421,750	421,750		421,750	0.01	
9/7	ส.ค.01	5	3	0	0	1	1,200	80	96,000				1									96,000	96,000		96,000	0.01	
10/7	ส.ป.ก. 4-01	2882	6	1	89	1	2,589	80	207,120				1									207,120	207,120		207,120	0.01	
11/7	ส.ป.ก. 4-01	1245	19	1	31	1	7,731	250	1,932,750				1									1,932,750	1,932,750		1,932,750	0.01	
12/7	ส.ป.ก. 4-01	1244	13	3	73	1	5,573	80	445,840				1									445,840	445,840		445,840	0.01	
13/7	ส.ป.ก. 4-01	9593	3	3	64	1	1,564	80	125,120				1									125,120	125,120		125,120	0.01	
14/7	ส.ป.ก. 4-01	1428	16	1	78	1	6,578	250	1,644,500				1									1,644,500	1,644,500		1,644,500	0.01	
15/7			6	0	0	1	2,400	80	192,000				1									192,000	192,000		192,000	0.01	
16/7	ส.ป.ก. 4-01	1396	21	0	91	1	8,491	250	2,122,750				1									2,122,750	2,122,750		2,122,750	0.01	
17/7	ส.ป.ก. 4-01	3087	4	3	32	1	1,932	80	154,560				1									154,560	154,560		154,560	0.01	
18/7	ส.ป.ก. 4-01	2876	6	3	10	1	2,710	250	677,500				1									677,500	677,500		677,500	0.01	
19/7	ส.ป.ก. 4-01	9594	2	3	98	1	1,198	80	95,840				1									95,840	95,840		95,840	0.01	
20/7	ส.ป.ก. 4-01	5209	19	1	50	1	7,750	80	620,000				1									620,000	620,000		620,000	0.01	
21/7	ส.ป.ก. 4-01	10509	15	0	83	1	6,083	250	1,520,750				1									1,520,750	1,520,750		1,520,750	0.01	
22/7	น.ส. 3		8	1	0	1	3,300	80	264,000				1									264,000	264,000		264,000	0.01	
23/7	น.ส. 3 ก.	100	0	2	12	1	212	250	53,000				1									53,000	53,000		53,000	0.01	
24/7	ส.ป.ก. 4-01	1427	26	2	90	1	10,690	250	2,672,500				1									2,672,500	2,672,500		2,672,500	0.01	
25/7	ส.ค.01	82	30	0	0	1	12,000	80	960,000				1									960,000	960,000		960,000	0.01	
26/7	ส.ป.ก. 4-01	2699	54	0	56	1	21,656	250	5,414,000				1									5,414,000	5,414,000		5,414,000	0.01	
27/7	ส.ป.ก. 4-01	5764	16	2	63	1	6,663	250	1,665,750				1									1,665,750	1,665,750		1,665,750	0.01	
28/7	ส.ค.01	7	7	0	0	1	2,800	80	224,000				1									224,000	224,000		224,000	0.01	
29/7	ส.ค.01	6	7	0	0	1	2,800	80	224,000				1									224,000	224,000		224,000	0.01	
30/7	ส.ป.ก. 4-01	2884	11	0	66	1	4,466	80	357,280				1									357,280	357,280		357,280	0.01	
31/7	ส.ป.ก. 4-01	1254	31	2	20	1	12,620	250	3,155,000				1									3,155,000	3,155,000		3,155,000	0.01	
32/7	ส.ป.ก. 4-01	1249	35	2	44	1	14,244	80	1,139,520				1									1,139,520	1,139,520		1,139,520	0.01	
33/7	ส.ป.ก. 4-01	10478	36	0	57	1	14,457	250	3,614,250				1									3,614,250	3,614,250		3,614,250	0.01	
34/7	น.ส. 3		5	3	44	1	2,344	80	187,500				1									187,500	187,500		187,500	0.01	
			0	0	56	3	56	80	4,500				3									4,500	4,500		4,500	0.30	
35/7	น.ส. 3	16	7	2	82	1	3,082	80	246,560				1									246,560	246,560		246,560	0.01	
36/7	ส.ป.ก. 4-01	2691	19	2	63	1	7,863	250	1,965,750				1									1,965,750	1,965,750		1,965,750	0.01	
37/7	ส.ป.ก. 4-01	2800	84	1	91	1	33,791	80	2,703,280				1									2,703,280	2,703,280		2,703,280	0.01	
38/7	ส.ป.ก. 4-01	1404	19	2	87	1	7,887	250	1,971,750				1									1,971,750	1,971,750		1,971,750	0.01	
39/7	ส.ป.ก. 4-01	3091	2	1	14	1	914	80	73,120				1									73,120	73,120		73,120	0.01	
40/7	ส.ป.ก. 4-01		2	0	66	1	866	80	69,280				1									69,280	69,280		69,280	0.01	
41/7	ส.ป.ก. 4-01	3090	18	3	86	1	7,586	250	1,896,500				1									1,896,500	1,896,500		1,896,500	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่วง

หมู่ที่ 7

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
42/7	ส.ป.ก. 4-01	5219	39	0	78	1	15,678	250	3,919,500				1									3,919,500	3,919,500		3,919,500	0.01	
43/7	ส.ป.ก. 4-01	3071	0	0	40	1	40	80	3,200				1									3,200	3,200		3,200	0.01	
44/7	ส.ป.ก. 4-01	3079	8	1	41	1	3,341	80	267,280				1									267,280	267,280		267,280	0.01	
45/7	ส.ป.ก. 4-01		47	1	30	1	18,930	250	4,732,500				1									4,732,500	4,732,500		4,732,500	0.01	
46/7	ส.ค.01	3	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1									320,000	320,000		320,000	0.01	
47/7	ส.ค.01	4	8	0	0	1	3,200	80	256,000				1									256,000	256,000		256,000	0.01	
48/7	ส.ป.ก. 4-01	5201	9	1	70	1	3,770	250	942,500				1									942,500	942,500		942,500	0.01	
49/7	น.ส. 3 ก.	29	10	0	12	1	4,012	250	1,003,000				1									1,003,000	1,003,000		1,003,000	0.01	
50/7	ส.ป.ก. 4-01	10527	6	2	69	1	2,669	250	667,250				1									667,250	667,250		667,250	0.01	
51/7	ส.ป.ก. 4-01	10526	0	1	97	1	197	250	49,250				1									49,250	49,250		49,250	0.01	
52/7	ส.ป.ก. 4-01	1397	24	2	60	1	9,860	250	2,465,000				1									2,465,000	2,465,000		2,465,000	0.01	
53/7	ส.ป.ก. 4-01	1380	28	3	96	1	11,596	250	2,899,000				1									2,899,000	2,899,000		2,899,000	0.01	
54/7	ส.ป.ก. 4-01	8839	7	3	40	1	3,140	80	251,200				1									251,200	251,200		251,200	0.01	
55/7	ส.ป.ก. 4-01	8867	12	0	51	1	4,851	250	1,212,750				1									1,212,750	1,212,750		1,212,750	0.01	
56/7	ส.ป.ก. 4-01	8874	7	3	16	1	3,116	80	249,280				1									249,280	249,280		249,280	0.01	
57/7	ส.ป.ก. 4-01	8829	7	0	14	1	2,814	250	703,500				1									703,500	703,500		703,500	0.01	
58/7	ส.ป.ก. 4-01	8830	7	3	50	1	3,150	80	252,000				1									252,000	252,000		252,000	0.01	
59/7	ส.ป.ก. 4-01	8664	10	2	94	1	4,294	250	1,073,500				1									1,073,500	1,073,500		1,073,500	0.01	
60/7	ส.ป.ก. 4-01	5722	23	1	41	1	9,341	80	747,280				1									747,280	747,280		747,280	0.01	
61/7	ส.ค.01		16	0	0	1	6,400	80	512,000				1									512,000	512,000		512,000	0.01	
62/7	ส.ป.ก. 4-01	289	18	0	37	1	7,237	80	578,960				1									578,960	578,960		578,960	0.01	
63/7	ส.ป.ก. 4-01	5222	27	1	55	1	10,955	250	2,738,750				1									2,738,750	2,738,750		2,738,750	0.01	
64/7	ส.ป.ก. 4-01		27	1	55	1	10,955	250	2,738,750				1									2,738,750	2,738,750		2,738,750	0.01	
65/7	ส.ป.ก. 4-01	123	40	1	28	1	16,128	250	4,032,000				1									4,032,000	4,032,000		4,032,000	0.01	
66/7	ส.ป.ก. 4-01	126	1	2	75	1	675	80	54,000				1									54,000	54,000		54,000	0.01	
67/7	ส.ป.ก. 4-01	127	0	0	43	1	43	80	3,440				1									3,440	3,440		3,440	0.01	
68/7	ส.ป.ก. 4-01	5223	23	1	50	1	9,350	250	2,337,500				1									2,337,500	2,337,500		2,337,500	0.01	
69/7	ส.ป.ก. 4-01	8910	19	1	31	1	7,731	250	1,932,750				1									1,932,750	1,932,750		1,932,750	0.01	
70/7	ส.ป.ก. 4-01	129	3	1	53	1	1,353	80	108,240				1									108,240	108,240		108,240	0.01	
71/7	ส.ป.ก. 4-01	128	14	1	56	1	5,756	80	460,480				1									460,480	460,480		460,480	0.01	
72/7	ท.ค.		0	0	21	5	21	250	5,250	1	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	84	57	6,800	571,200	37	85	85,680	90,930	51,957	10,000,000		0.02		
													3		43								38,973		38,973	0.30	
73/7	ส.ป.ก. 4-01	1251	21	3	35	1	8,735	250	2,183,750				1									2,183,750	2,183,750		2,183,750	0.01	
74/7	ท.ค.		0	0	9	5	9	250	2,250	2	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	2	33	36	6,800	224,400	20	93	15,708	17,958	6,530	10,000,000		0.02		
													3		64								11,428		11,428	0.30	
75/7	ท.ค.		0	0	13	5	13	250	3,250	3	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	2	50	73	6,800	341,224	17	79	71,657	74,907	54,338	10,000,000		0.02		
													3		27								20,569		20,569	0.30	
76/7	ท.ค.		0	0	13	5	13	250	3,250	4	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	2	51	49	6,800	348,500	31	93	24,395	27,645	13,485	10,000,000		0.02		
													3		51								14,160		14,160	0.30	
77/7	ท.ค.		0	0	42	5	42	250	10,500	5	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	165	51	6,800	1,122,000	28	85	168,300	178,800	91,027	10,000,000		0.02		
													3		49								87,773		87,773	0.30	
78/7	ท.ค.		0	2	16	5	216	250	54,000		100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	216	78	6,800	1,468,800	12	38	910,656	964,656	750,309	10,000,000		0.02		

