

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 10 โนนทรายคำ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1/10	ส.ป.ก. 4-01	6521	28	1	60	1	11,360	80	908,800													908,800	908,800		908,800	0.01
2/10	น.ส. 3	7(57)	9	1	29	1	3,729	250	932,250													932,250	932,250		932,250	0.01
3/10	น.ส. 3 ก.	207	29	3	68	1	11,968	250	2,992,000													2,992,000	2,992,000		2,992,000	0.01
4/10	น.ส. 3	7	19	2	0	1	7,800	80	624,000													624,000	624,000		624,000	0.01
5/10	น.ส. 3	7(57)	7	1	88	1	2,988	250	747,000													747,000	747,000		747,000	0.01
6/10	น.ส. 3 ก.	0	12	0	78	1	4,878	250	1,219,500													1,219,500	1,219,500		1,219,500	0.01
7/10	น.ส. 3	7	36	0	0	1	14,400	250	3,600,000													3,600,000	3,600,000		3,600,000	0.01
8/10	ส.ป.ก. 4-01	6544	12	1	16	1	4,916	330	1,622,280													1,622,280	1,622,280		1,622,280	0.01
9/10	ส.ค.01	0	20	0	0	1	8,000	80	640,000													640,000	640,000		640,000	0.01
10/10	น.ส. 3	7(57)	21	0	0	1	8,400	330	2,772,000													2,772,000	2,772,000		2,772,000	0.01
11/10	น.ส. 3	7	7	2	40	1	3,040	80	243,200													243,200	243,200		243,200	0.01
12/10	ส.ป.ก. 4-01	6542	20	3	48	1	8,348	330	2,754,840													2,754,840	2,754,840		2,754,840	0.01
13/10	ส.ค.01	81	2	0	0	1	800	250	200,000													200,000	200,000		200,000	0.01
14/10	น.ส. 3	7	28	0	0	1	11,200	250	2,800,000													2,800,000	2,800,000		2,800,000	0.01
15/10	น.ส. 3	7	23	0	0	1	9,200	80	736,000													736,000	736,000		736,000	0.01
16/10	ส.ป.ก. 4-01	0	3	3	20	1	1,520	80	121,600													121,600	121,600		121,600	0.01
17/10	น.ส. 3	7	9	0	90	1	3,690	80	295,200													295,200	295,200		295,200	0.01
18/10	น.ส. 3	57	20	0	0	1	8,000	80	640,000													640,000	640,000		640,000	0.01
19/10	ส.ป.ก. 4-01	8893	18	2	29	3	7,429	250	1,857,250													1,857,250	1,857,250		1,857,250	0.01
20/10			0	0	47	3	47	330	15,510	1	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านทรงหลังไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง										259,698	255,274			0.02
							-		-		513 โรงงาน	โรงงานยาง โรงนมโนชา โรงสีข้าว										17,955	22,379		22,379	0.30
							-		-													277,653	-			
21/10	ส.ป.ก. 4-01	6543	13	2	78	1	5,478	330	1,807,740													1,807,740	1,807,740		1,807,740	0.01
22/10	ส.ค.01	0	6	0	0	1	2,400	80	192,000													192,000	192,000		192,000	0.01
23/10	น.ส. 3	7(57)	5	0	83	5	2,083	80	166,640													166,640	166,640		166,640	0.01
24/10	น.ส. 3	7	17	1	62	1	6,962	250	1,740,500													1,740,500	1,740,500		1,740,500	0.01
25/10	ส.ป.ก. 4-01	9123	23	3	43	1	9,543	250	2,385,750													2,385,750	2,385,750		2,385,750	0.01
26/10	ท.ค.	0	0	0	16	3	16	330	5,280	2	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว										423,072	423,072		423,072	0.30
27/10	ท.ค.	0	0	0	63	5	63	330	20,790	3	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น										177,870	70,721	-	9,822,130	0.02
							-		-													-	38,189		38,189	0.30
							-		-		513 โรงงาน	โรงงานยาง โรงนมโนชา โรงสีข้าว										83,363	32,320		32,320	0.30
28/10	ท.ค.	0	0	0	44	5	44	330	14,520	4	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น										192,000	72,826	-	9,808,000	0.02
							-		-													-	119,174		119,174	0.30
29/10	ท.ค.	0	0	0	21	5	21	330	6,930	5	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง										513,979	339,586	-	9,486,021	0.02
							-		-													-	174,393		174,393	0.30
30/10	ท.ค.	0	0	0	67	5	67	330	22,110	6	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว										854,158	449,543	-	9,145,842	0.02
							-		-													-	404,615		404,615	0.30
31/10	ท.ค.	0	0	0	22	5	22	250	5,500	7	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว										484,220	396,189	-	9,515,780	0.02
							-		-													-	88,031		88,031	0.30
32/10	ท.ค.	0	0	0	27	5	27	330	8,910	8	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น										119,070	79,384	-	9,880,930	0.02

