

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ข้อบังคับกรมการปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่วง

หมู่ที่ 13 โพนงาม

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1/13	ส.ค.1	34	16	0	0	1	6,400	80	512,000				1	-			-	-	-	512,000	512,000	-	512,000	0.01	
2/13	ส.ค.2	31	3	0	0	1	1,200	80	96,000				1				-	-	-	96,000	96,000	-	96,000	0.01	
3/13	น.ส.3	9	7	2	88	1	3,088	80	247,040				1				-	-	-	247,040	247,040	-	247,040	0.01	
4/13	น.ส.3	11	13	2	26	1	5,426	330	1,790,580				1				-	-	-	1,790,580	1,790,580	-	1,790,580	0.01	
5/13	ส.ป.ก. 4-01	5589	11	3	54	1	4,754	250	1,188,500				1				-	-	-	1,188,500	1,188,500	-	1,188,500	0.01	
6/13	น.ส.3 ก	50	20	3	44	1	8,344	80	667,520				1				-	-	-	667,520	667,520	0	667,520	0.01	
7/13	น.ส.3 ก	118	5	2	52	1	2,252	80	180,160				1				-	-	-	180,160	180,160	0	180,160	0.01	
8/13	น.ส.3	136/9	8	3	1	1	3,501	80	280,080				1				-	-	-	280,080	280,080	0	280,080	0.01	
9/13	น.ส.3	136/9	3	3	63	1	1,563	80	125,040				1				-	-	-	125,040	125,040	0	125,040	0.01	
10/13	น.ส.3	15	30	3	11	1	12,311	80	984,880				1				-	-	-	984,880	984,880	0	984,880	0.01	
11/13	ส.ค.1	18	24	0	0	1	9,600	80	768,000				1				-	-	-	768,000	768,000	0	768,000	0.01	
12/13	ส.ค.1	20	18	0	0	1	7,200	80	576,000				1				-	-	-	576,000	576,000	0	576,000	0.01	
13/13	ส.ป.ก.4-01ข	8715	8	3	87	1	3,587	250	896,750				1				-	-	-	896,750	896,750	0	896,750	0.01	
14/13	ส.ป.ก.4-01ข	8800	9	2	38	1	3,838	250	959,500				1				-	-	-	959,500	959,500	0	959,500	0.01	
15/13	ส.ป.ก.4-01ก	5110	32	75	0	1	20,300	250	5,075,000				1				-	-	-	5,075,000	5,075,000	0	5,075,000	0.01	
16/13	น.ส. 3 ก	102	4	2	60	1	1,860	80	148,800				1				-	-	-	148,800	148,800	0	148,800	0.01	
17/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	479	5	1	52	1	2,152	330	710,160				1				-	-	-	710,160	710,160	0	710,160	0.01	
18/13	ส.ค.1	46	6	0	0	1	2,400	80	192,000				1				-	-	-	192,000	192,000	0	192,000	0.01	
19/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	8516	16	2	42	3	6,642	250	1,660,500				3				-	-	-	1,660,500	1,660,500	0	1,660,500	0.01	
20/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	480	2	1	0	1	900	80	72,000				1				-	-	-	72,000	72,000	0	72,000	0.01	
21/13	น.ส. 3	0	13	2	0	1	5,400	250	1,350,000				1				-	-	-	1,350,000	1,350,000	0	1,350,000	0.01	
22/13	ส.ค.1	0	8	0	0	1	3,200	80	256,000				1				-	-	-	256,000	256,000	0	256,000	0.01	
23/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	0	3	14	0	1	2,600	250	650,000				1				-	-	-	650,000	650,000	0	650,000	0.01	
24/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	0	11	0	72	1	4,472	330	1,475,760				1				-	-	-	1,475,760	1,475,760	0	1,475,760	0.01	
25/13	น.ส. 3	0	36	3	35	1	14,735	80	1,178,800				1				-	-	-	1,178,800	1,178,800	0	1,178,800	0.01	
26/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	218	46	3	63	1	18,763	250	4,690,750				1				-	-	-	4,690,750	4,690,750	0	4,690,750	0.01	
27/13	ส.ค.1	13	28	0	0	1	11,200	80	896,000				1				-	-	-	896,000	896,000	0	896,000	0.01	
28/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	8801	20	3	27	1	8,327	250	2,081,750				1				-	-	-	2,081,750	2,081,750	0	2,081,750	0.01	
29/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	8802	5	1	61	1	2,161	80	172,880				1				-	-	-	172,880	172,880	0	172,880	0.01	
30/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	8803	2	2	11	1	1,011	80	80,880				1				-	-	-	80,880	80,880	0	80,880	0.01	
31/13	น.ส. 3	0	25	0	0	1	10,000	80	800,000				1				-	-	-	800,000	800,000	0	800,000	0.01	
32/13	น.ส. 3 ก	6	7	3	46	1	3,146	80	251,680				1				-	-	-	251,680	251,680	0	251,680	0.01	
33/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	5149	33	1	28	1	13,328	80	1,066,240				1				-	-	-	1,066,240	1,066,240	0	1,066,240	0.01	
34/13	น.ส. 3	5149	8	1	51	1	3,351	80	268,080				1				-	-	-	268,080	268,080	0	268,080	0.01	
35/13	ส.ค.1	16	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1				-	-	-	384,000	384,000	0	384,000	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ข้อongครปรกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 13 โพนงาม

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร. ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
36/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	8805	14	1	28	1	5,728	80	458,240				1				-			-	458,240	458,240	0	458,240	0.01	
37/13	น.ส. 3	0	5	2	15	1	2,215	330	730,950				1				-			-	730,950	730,950	0	730,950	0.01	
38/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	220	6	2	55	1	2,655	250	663,750				1				-			-	663,750	663,750	0	663,750	0.01	
39/13	น.ส. 3	7	11	3	45	1	4,745	250	1,186,188				1				-			-	1,186,188	1,186,188	0	1,186,188	0.01	
40/13	ท.ค.	0	0	0	25	5	25	250	6,250	1	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	97	91	6,800	659,600	36	85	98,940	105,190	105,190	10,000,000	-	9,894,810	0.02
							-		-				3		9		-			-	-	-	0	9,762	0.30	
41/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	8795	13	1	82	1	5,382	80	430,560				1				-			-	430,560	430,560	0	430,560	0.01	
42/13	น.ส. 3	0	20	0	0	1	8,000	80	640,000				1				-			-	640,000	640,000	0	640,000	0.01	
43/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	5148	7	2	43	1	3,043	80	243,440				1				-			-	243,440	243,440	0	243,440	0.01	
44/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	8833	8	0	91	1	3,291	80	263,280				1				-			-	263,280	263,280	0	263,280	0.01	
45/13	ส.ค.1	133	20	0	0	1	8,000	80	640,000				1				-			-	640,000	640,000	0	640,000	0.01	
46/13	ส.ค.1	80	25	0	0	1	10,000	80	800,000				1				-			-	800,000	800,000	0	800,000	0.01	
47/13	น.ส. 3	121/68	3	0	69	1	1,269	250	317,250				1				-			-	317,250	317,250	0	317,250	0.01	
48/13	น.ส. 3	97/40	31	0	53	1	12,453	80	996,240				1				-			-	996,240	996,240	0	996,240	0.01	
49/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	20130	25	0	88	1	10,088	330	3,329,040				1				-			-	3,329,040	3,329,040	0	3,329,040	0.01	
50/13	น.ส. 3	24	23	3	47	1	9,547	80	763,760				1				-			-	763,760	763,760	0	763,760	0.01	
51/13	น.ส. 3	72	24	0	0	1	9,600	80	768,000				1				-			-	768,000	768,000	0	768,000	0.01	
52/13	น.ส. 3	115/80	7	2	40	1	3,040	80	243,200				1				-			-	243,200	243,200	0	243,200	0.01	
53/13	น.ส. 3	122/68	6	0	3	1	2,403	80	192,240				1				-			-	192,240	192,240	0	192,240	0.01	
54/13	น.ส. 3	125/53	20	0	0	1	8,000	80	640,000				1				-			-	640,000	640,000	0	640,000	0.01	
55/13	น.ส. 3	83	21	0	0	1	8,400	330	2,772,000				1				-			-	2,772,000	2,772,000	0	2,772,000	0.01	
56/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	482	36	0	98	1	14,498	250	3,624,500				1				-			-	3,624,500	3,624,500	0	3,624,500	0.01	
57/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	1274	24	1	95	1	9,795	250	2,448,750				1				-			-	2,448,750	2,448,750	0	2,448,750	0.01	
58/13	ท.ค.	0	0	0	36	5	36	330	11,880	2	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	140	37	6,800	954,924	12	38	592,053	603,933	603,933	10,000,000	-	9,396,067	0.02
							-		-				3		63		-			-	-	-	0	379,934	0.30	
59/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	8702	5	2	89	1	2,289	250	572,250				1				-			-	572,250	572,250	0	572,250	0.01	
60/13	ท.ค.	0	0	0	29	5	29	330	9,570	3	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	115	79	6,800	782,000	21	80	156,400	165,970	165,970	10,000,000	-	9,834,030	0.02
							-		-				3		21		-			-	-	-	0	34,638	0.30	
61/13	ส.ค.1	37	8	0	0	1	3,200	80	256,000				1				-			-	256,000	256,000	0	256,000	0.01	
62/13	ส.ค.1	66	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1				-			-	384,000	384,000	0	384,000	0.01	
63/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	393	13	1	37	1	5,337	250	1,334,250				1				-			-	1,334,250	1,334,250	0	1,334,250	0.01	
64/13	น.ส. 3 ก	11	3	2	7	1	1,407	330	464,310				1				-			-	464,310	464,310	0	464,310	0.01	
65/13	น.ส. 3 ก	36	9	1	31	1	3,731	330	1,231,230				1				-			-	1,231,230	1,231,230	0	1,231,230	0.01	
66/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	6545	10	3	1	1	4,301	330	1,419,330				1				-			-	1,419,330	1,419,330	0	1,419,330	0.01	
67/13	ส.ค.1	85	21	0	0	1	8,400	80	672,000				1				-			-	672,000	672,000	0	672,000	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 13 โพนงาม

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร. ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
68/13	ส.ค.1	82	4	0	0	1	1,600	80	128,000				1				-		-	128,000	128,000	0	128,000	0.01		
69/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	5109	24	0	82	1	9,682	80	774,560				1				-		-	774,560	774,560	0	774,560	0.01		
70/13	น.ส. 3 ก	93	3	3	66	1	1,566	80	125,280				1				-		-	125,280	125,280	0	125,280	0.01		
71/13	ส.ค.1	0	8	0	0	1	3,200	80	256,000				1				-		-	256,000	256,000	0	256,000	0.01		
72/13	น.ส. 3 ก	115	9	0	20	1	3,620	80	289,600				1				-		-	289,600	289,600	0	289,600	0.01		
73/13	ท.ค.	0	0	0	59	5	59	330	19,470	4	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	233	11	6,800	1,584,332	28	85	237,650	257,120	257,120	10,000,000	-	9,742,880	0.02
							-	-	-				3		89		-			-	-	0	229,531	0.30		
74/13	ส.ป.ก. 4-01	8797	7	1	60	1	2,960	80	236,800				1				-		-	236,800	236,800	0	236,800	0.01		
75/13	ท.ค.	0	0	0	18	5	18	330	5,940	5	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	72	50	6,800	489,600	37	85	73,440	79,380	79,380	10,000,000	-	9,920,620	0.02
							-	-	-				3		50		-			-	-	0	39,690	0.30		
76/13	ท.ค.	0	0	0	32	5	32	330	10,560	6	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	127	65	6,800	860,200	16	55	387,090	397,650	397,650	10,000,000	-	9,602,350	0.02
							-	-	-				3		35		-			-	-	0	138,303	0.30		
77/13	ท.ค.	0	0	0	32	5	32	330	10,560	7	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	2	70	56	6,800	476,000	18	86	66,640	77,200	77,200	10,000,000		67,810	0.02
							-	-	-		513 โรงงาน	โรงงานยาง โรงนมโปลา โรงสีข้าว	3	55	44	5,700	313,500	18	86	43,890	43,890	43,890	0		53,280	0.30
							-	-	-								-			-	121,090	121,090	0			
78/13	ท.ค.	0	0	0	56	5	56	330	18,480	8	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	221	41	6,800	1,502,800	27	85	225,420	243,900	243,900	10,000,000	-	9,756,100	0.02
							-	-	-				3		59		-			-	-	0	143,462	0.30		
79/13	ท.ค.	0	0	0	38	5	38	330	12,540	9	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	149	56	6,800	1,009,800	10	30	706,860	719,400	719,400	10,000,000	-	9,280,600	0.02
							-	-	-				3		44		-			-	-	0	319,701	0.30		
80/13	ท.ค.	0	0	0	33	5	33	330	10,890	10	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	132	55	6,800	897,600	14	18	736,032	746,922	746,922	10,000,000	-	9,253,078	0.02
							-	-	-				3		45		-			-	-	0	339,476	0.30		
81/13	ท.ค.	0	0	0	18	5	18	330	5,940	11	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	2	72	50	6,800	489,600	9	35	318,240	324,180	324,180	10,000,000	-	9,675,820	0.02
							-	-	-				3		50		-			-	-	0	162,090	0.30		
82/13	ท.ค.	0	0	0	41	5	41	330	13,530	12	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	162	69	6,800	1,101,600	21	32	749,088	762,618	762,618	10,000,000	-	9,237,382	0.02
							-	-	-				3		31		-			-	-	0	235,344	0.30		
83/13	น.ส. 3 ก	0	10	3	47	1	4,347	250	1,086,750				1				-			-	1,086,750	1,086,750	0	1,086,750	0.01	
84/13	ท.ค.	0	1	2	41	5	641	330	211,530	13	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	49	2	6,800	333,200	13	16	279,888	491,418	491,418	10,000,000		44,109	0.02
							-	-	-				3	144	6	6,800	979,200	13	16	822,528	822,528	822,528	0		129,785	0.30
							-	-	-		526 ลานคอนกรีต	-	3	2,370	92	500	1,185,000	13	16	995,400	995,400	995,400	0		2,135,452	0.30
							-	-	-								-			-	2,309,346	2,309,346	0		-	
85/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	8796	2	1	64	1	964	80	77,120				1				-			-	77,120	77,120	0	77,120	0.01	
86/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	8793	2	2	96	1	1,096	80	87,680				1				-			-	87,680	87,680	0	87,680	0.01	
87/13	ส.ป.ก. 4-01 ข	10196	5	2	81	1	2,281	250	570,250				1				-			-	570,250	570,250	0	570,250	0.01	
88/13	ส.ป.ก. 4-01 ก	219	55	3	68	1	22,368	250	5,592,000				1				-			-	5,592,000	5,592,000	0	5,592,000	0.01	
90/13	ส.ป.ก. 4-01ข	3520	3	2	70	1	1,470	80	117,600				1				-			-	117,600	117,600	0	117,600	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่วง

หมู่ที่ 13 โพนงาม

[illegible]