

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ข้อมูลครุภัณฑ์บางส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาบ่อ

หมู่ที่ 2 หนองคำ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วย	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1/2	ส.ป.ก. 4-01	12	9	1	56	1	3,756	250	939,000				1	-		0	-	-	-	939,000	939,000		939,000	0.01	
2/2	ส.ป.ก. 4-01	0	38	2	86	1	15,486	250	3,871,500				1	-		0	-	-	-	3,871,500	3,871,500		3,871,500	0.01	
3/2	ส.ป.ก. 4-01	0	21	0	97	1	8,497	80	679,760				1	-		0	-	-	-	679,760	679,760		679,760	0.01	
4/2	ส.ค.01	0	6	0	0	1	2,400	80	192,000				1	-		0	-	-	-	192,000	192,000		192,000	0.01	
5/2	ส.ค.01	0	8	0	0	1	3,200	80	256,000				1	-		0	-	-	-	256,000	256,000		256,000	0.01	
6/2	ส.ป.ก. 4-01	0	11	1	25	1	4,525	80	362,000				1	-		0	-	-	-	362,000	362,000		362,000	0.01	
7/2	ส.ค.01	0	16	0	0	1	6,400	80	512,000				1	-		0	-	-	-	512,000	512,000		512,000	0.01	
8/2	ส.ค.01	0	40	0	0	1	16,000	80	1,280,000				1	-		0	-	-	-	1,280,000	1,280,000		1,280,000	0.01	
9/2	ส.ป.ก. 4-01	0	19	3	3	1	7,903	250	1,975,750				1	-		0	-	-	-	1,975,750	1,975,750		1,975,750	0.01	
10/2	ส.ป.ก. 4-01	0	4	0	88	1	1,688	250	422,000				1	-		0	-	-	-	422,000	422,000		422,000	0.01	
11/2	ส.ป.ก. 4-01	0	1	2	70	1	670	250	167,500				1	-		0	-	-	-	167,500	167,500		167,500	0.01	
12/2	ส.ป.ก. 4-01	0	2	0	45	1	845	80	67,600				1	-		0	-	-	-	67,600	67,600		67,600	0.01	
13/2	ส.ป.ก. 4-01	0	1	1	74	1	574	250	143,500				1	-		0	-	-	-	143,500	143,500		143,500	0.01	
14/2	ส.ป.ก. 4-01	0	49	2	38	1	19,838	250	4,959,500				1	-		0	-	-	-	4,959,500	4,959,500		4,959,500	0.01	
15/2	ส.ป.ก. 4-01	0	35	0	75	1	14,075	250	3,518,750				1	-		0	-	-	-	3,518,750	3,518,750		3,518,750	0.01	
16/2	ส.ป.ก. 4-01	0	13	2	76	1	5,476	250	1,369,000				1	-		0	-	-	-	1,369,000	1,369,000		1,369,000	0.01	
17/2	ส.ป.ก. 4-01	0	2	0	81	1	881	250	220,250				1	-		0	-	-	-	220,250	220,250		220,250	0.01	
18/2	ส.ป.ก. 4-01	0	2	0	57	1	857	80	68,560				1	-		0	-	-	-	68,560	68,560		68,560	0.01	
19/2	ส.ป.ก. 4-01	0	29	3	27	1	11,927	250	2,981,750				1	-		0	-	-	-	2,981,750	2,981,750		2,981,750	0.01	
20/2	ส.ป.ก. 4-01	0	3	1	45	1	1,345	80	107,600				1	-		0	-	-	-	107,600	107,600		107,600	0.01	
21/2	ส.ป.ก. 4-01	0	25	2	42	1	10,242	80	819,360				1	-		0	-	-	-	819,360	819,360		819,360	0.01	
22/2	ส.ป.ก. 4-01	0	20	1	3	1	8,103	80	648,240				1	-		0	-	-	-	648,240	648,240		648,240	0.01	
23/2	ส.ป.ก. 4-01	0	6	1	29	1	2,529	80	202,320				1	-		0	-	-	-	202,320	202,320		202,320	0.01	
24/2	ส.ป.ก. 4-01	0	7	0	15	1	2,815	250	703,750				1	-		0	-	-	-	703,750	703,750		703,750	0.01	
25/2	ส.ป.ก. 4-01	0	4	0	49	1	1,649	250	412,250				1	-		0	-	-	-	412,250	412,250		412,250	0.01	
26/2	ส.ป.ก. 4-01	0	11	2	30	1	4,630	80	370,400				1	-		0	-	-	-	370,400	370,400		370,400	0.01	
27/2	ส.ค.01	0	6	0	0	1	2,400	80	192,000				1	-		0	-	-	-	192,000	192,000		192,000	0.01	
28/2	ส.ป.ก. 4-01	0	12	0	19	1	4,819	250	1,204,750				1	-		0	-	-	-	1,204,750	1,204,750		1,204,750	0.01	
29/2	ส.ป.ก. 4-01	0	3	3	46	1	1,546	250	386,500				1	-		0	-	-	-	386,500	386,500		386,500	0.01	
30/2	ส.ป.ก. 4-01	0	23	2	83	1	9,483	250	2,370,750				1	-		0	-	-	-	2,370,750	2,370,750		2,370,750	0.01	
31/2	ส.ค.01	0	100	0	0	1	40,000	80	3,200,000				1	-		0	-	-	-	3,200,000	3,200,000		3,200,000	0.01	
32/2	น.ส. 3	0	14	1	41	1	5,741	250	1,435,250				1	-		0	-	-	-	1,435,250	1,435,250		1,435,250	0.01	
33/2	ส.ป.ก. 4-01	0	22	0	92	1	8,892	250	2,223,000				1	-		0	-	-	-	2,223,000	2,223,000		2,223,000	0.01	
34/2	น.ส. 3 ก.	0	11	0	20	1	4,420	250	1,105,000				1	-		0	-	-	-	1,105,000	1,105,000		1,105,000	0.01	
35/2	ส.ค.01	0	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1	-		0	-	-	-	320,000	320,000		320,000	0.01	
36/2	ส.ป.ก. 4-01	0	7	1	48	1	2,948	80	235,840				1	-		0	-	-	-	235,840	235,840		235,840	0.01	
37/2	ส.ป.ก. 4-01	0	5	2	61	1	2,261	80	180,880				1	-		0	-	-	-	180,880	180,880		180,880	0.01	
38/2	ส.ป.ก. 4-01	0	4	2	75	1	1,875	250	468,750				1	-		0	-	-	-	468,750	468,750		468,750	0.01	
39/2	ส.ป.ก. 4-01	0	5	2	79	1	2,279	80	182,320				1	-		0	-	-	-	182,320	182,320		182,320	0.01	
40/2	ส.ป.ก. 4-01	0	5	2	79	1	2,279	80	182,320				1	-		0	-	-	-	182,320	182,320		182,320	0.01	
41/2	น.ส. 3	0	7	2	0	1	3,000	80	240,000				1	-		0	-	-	-	240,000	240,000		240,000	0.01	
42/2	ส.ป.ก. 4-01	0	0	2	73	1	273	250	68,250				1	-		0	-	-	-	68,250	68,250		68,250	0.01	
43/2	น.ส. 3	0	15	0	0	1	6,000	80	480,000				1	-		0	-	-	-	480,000	480,000		480,000	0.01	
44/2	น.ส. 3	0	13	2	92	1	5,492	250	1,373,000				1	-		0	-	-	-	1,373,000	1,373,000		1,373,000	0.01	
45/2	ส.ป.ก. 4-01	0	0	2	13	1	213	250	53,250				1	-		0	-	-	-	53,250	53,250		53,250	0.01	
46/2	น.ส. 3	0	0	0	56	3	56	250	14,063				3	-		0	-	-	-	14,063	14,063		14,063	0.30	
47/2	ส.ป.ก. 4-01	0	17	2	85	1	7,085	330	2,338,050				1	-		0	-	-	-	2,338,050	2,338,050		2,338,050	0.01	
48/2	ส.ป.ก. 4-01	0	9	1	25	1	3,725	250	931,250				1	-		0	-	-	-	931,250	931,250		931,250	0.01	
49/2	ส.ป.ก. 4-01	0	1	2	35	1	635	80	50,800				1	-		0	-	-	-	50,800	50,800		50,800	0.01	
50/2	ส.ป.ก. 4-01	0	7	1	47	1	2,947	250	736,750				1	-		0	-	-	-	736,750	736,750		736,750	0.01	
51/2	ส.ป.ก. 4-01	0	8	3	31	1	3,531	250	882,750				1	-		0	-	-	-	882,750	882,750		882,750	0.01	
52/2	ส.ป.ก. 4-01	0	3	2	47	1	1,447	250	361,750				1	-		0	-	-	-	361,750	361,750		361,750	0.01	
53/2	ส.ป.ก. 4-01	0	15	0	86	1	6,086	80	486,880				1	-		0	-	-	-	486,880	486,880		486,880	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ข้อมูลครุภัณฑ์บางส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาบ่อ

หมู่ที่ 2 หนองคำ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
54/2	ส.ป.ก. 4-01	0	7	3	70	1	3,170	250	792,500				1	-		0	-	-	-	-	792,500	792,500		792,500	0.01	
55/2	ส.ป.ก. 4-01	0	5	3	2	1	2,302	250	575,500				1	-		0	-	-	-	-	575,500	575,500		575,500	0.01	
56/2	ส.ป.ก. 4-01	0	14	0	32	1	5,632	250	1,408,000				1	-		0	-	-	-	-	1,408,000	1,408,000		1,408,000	0.01	
57/2	ส.ป.ก. 4-01	0	5	3	3	1	2,303	250	575,750				1	-		0	-	-	-	-	575,750	575,750		575,750	0.01	
58/2	ส.ป.ก. 4-01	0	32	1	79	1	12,979	250	3,244,750				1	-		0	-	-	-	-	3,244,750	3,244,750		3,244,750	0.01	
59/2	ส.ค.01	0	18	0	0	1	7,200	80	576,000				1	-		0	-	-	-	-	576,000	576,000		576,000	0.01	
60/2	ส.ป.ก. 4-01	0	2	1	0	1	900	250	225,000				1	-		0	-	-	-	-	225,000	225,000		225,000	0.01	
61/2	ส.ป.ก. 4-01	0	12	0	28	1	4,828	80	386,240				1	-		0	-	-	-	-	386,240	386,240		386,240	0.01	
62/2	ส.ป.ก. 4-01	0	10	0	36	1	4,036	250	1,009,000				1	-		0	-	-	-	-	1,009,000	1,009,000		1,009,000	0.01	
63/2	ส.ป.ก. 4-01	0	1	1	53	1	553	80	44,240				1	-		0	-	-	-	-	44,240	44,240		44,240	0.01	
64/2	ส.ป.ก. 4-01	0	1	3	85	1	785	80	62,800				1	-		0	-	-	-	-	62,800	62,800		62,800	0.01	
65/2	ส.ป.ก. 4-01	0	17	1	10	1	6,910	250	1,727,500				1	-		0	-	-	-	-	1,727,500	1,727,500		1,727,500	0.01	
66/2	ส.ป.ก. 4-01	0	10	2	81	1	4,281	80	342,480				1	-		0	-	-	-	-	342,480	342,480		342,480	0.01	
67/2	ส.ป.ก. 4-01	0	13	0	18	1	5,218	250	1,304,500				1	-		0	-	-	-	-	1,304,500	1,304,500		1,304,500	0.01	
68/2	น.ส. 3	0	6	0	0	1	2,400	250	600,000				1	-		0	-	-	-	-	600,000	600,000		600,000	0.01	
69/2	ส.ป.ก. 4-01	0	17	1	69	1	6,969	250	1,742,250				1	-		0	-	-	-	-	1,742,250	1,742,250		1,742,250	0.01	
70/2	ส.ป.ก. 4-01	0	4	2	21	1	1,821	250	455,250	1			1	-		0	-	-	-	-	455,250	455,250		455,250	0.01	
			0	0	32	5	32	250	8,000		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	5	85	67	6,800	861,900	22	85	129,285	137,285	10,000,000	-	9,862,715	0.02	
							-	-	-					42	33	0	-	-	-	-	-	45,757		45,757	0.30	
							-	-	-					127		0	-	-	-	-	-	-		-		
71/2	ส.ป.ก. 4-01	0	3	2	66	1	1,466	80	117,280				1	-		0	-	-	-	-	117,280	117,280		117,280	0.01	
72/2	ส.ป.ก. 4-01	0	6	3	98	1	2,798	250	699,500				1	-		0	-	-	-	-	699,500	699,500		699,500	0.01	
73/2	ส.ป.ก. 4-01	0	22	0	13	1	8,813	250	2,203,250				1	-		0	-	-	-	-	2,203,250	2,203,250		2,203,250	0.01	
74/2	ส.ป.ก. 4-01	8219	1	0	69	1	469	250	117,250				1	-		0	-	-	-	-	117,250	117,250		117,250	0.01	
75/2	ส.ป.ก. 4-01	0	10	0	53	1	4,053	250	1,013,250				1	-		0	-	-	-	-	1,013,250	1,013,250		1,013,250	0.01	
76/2	ส.ป.ก. 4-01	0	3	0	56	1	1,256	250	314,000				1	-		0	-	-	-	-	314,000	314,000		314,000	0.01	
77/2	ส.ป.ก. 4-01	0	2	1	8	1	908	80	72,640				1	-		0	-	-	-	-	72,640	72,640		72,640	0.01	
78/2	ส.ป.ก. 4-01	0	15	2	98	1	6,298	250	1,574,500				1	-		0	-	-	-	-	1,574,500	1,574,500		1,574,500	0.01	
79/2	ส.ป.ก. 4-01	0	1	1	65	1	565	80	45,200				1	-		0	-	-	-	-	45,200	45,200		45,200	0.01	
80/2	ส.ป.ก. 4-01	0	7	2	81	1	3,081	250	770,250				1	-		0	-	-	-	-	770,250	770,250		770,250	0.01	
81/2	ส.ป.ก. 4-01	0	2	1	46	1	946	250	236,500				1	-		0	-	-	-	-	236,500	236,500		236,500	0.01	
82/2	ส.ป.ก. 4-01	0	2	0	7	1	807	80	64,560				1	-		0	-	-	-	-	64,560	64,560		64,560	0.01	
83/2	ส.ป.ก. 4-01	0	24	2	0	1	9,800	80	784,000				1	-		0	-	-	-	-	784,000	784,000		784,000	0.01	
84/2	ส.ป.ก. 4-01	0	1	2	71	1	671	250	167,750				1	-		0	-	-	-	-	167,750	167,750		167,750	0.01	
85/2	ส.ป.ก. 4-01	0	2	0	44	1	844	80	67,520				1	-		0	-	-	-	-	67,520	67,520		67,520	0.01	
86/2	ส.ค.01	0	6	0	0	1	2,400	80	192,000				1	-		0	-	-	-	-	192,000	192,000		192,000	0.01	
87/2	ส.ป.ก. 4-01	0	9	3	8	1	3,908	250	977,000				1	-		0	-	-	-	-	977,000	977,000		977,000	0.01	
88/2	ส.ค.01	0	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1	-		0	-	-	-	-	320,000	320,000		320,000	0.01	
89/2	น.ส. 3	0	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1	-		0	-	-	-	-	320,000	320,000		320,000	0.01	
90/2	ท.ค.	0	0	0	36	2	36	250	9,000		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,800	979,200	-	979,200	988,200	988,200	10,000,000	-	9,011,800	0.02	
							-	-	-					-		0	-	-	-	-	9,000	9,000		9,000	0.02	
	ท.ค.	0	0	2	80	3	280	250	70,000		526 ลานคอนกรีต	-	3	1,119	100	500	559,500	-	559,500	559,500	559,500			559,500	0.30	
91/2		0	0	62	5	62	250	15,500			100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	5	162	66	6,800	1,663,960	38	85	249,594	265,094	174,962	10,000,000	-	9,734,906	0.02
							-	-	-					83	34	0	-	-	-	-	-	90,132		90,132	0.30	
							-	-	-					245		0	-	-	-	-	-	-		-		
92/2		0	0	17	3	17	250	4,250			100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	68	100	6,800	462,400	35	60	184,960	189,210	189,210		189,210	0.30	
93/2		0	0	54	5	54	250	13,500			100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114	67	6,800	1,455,200	17	60	582,080	595,580	400,766	10,000,000	-	9,404,420	0.02
							-	-	-					3	70	33	0	-	-	-	-	194,814		194,814	0.30	
							-	-	-					184		0	-	-	-	-	-	-		-		
94/2		0	0	18	5	18	250	4,500			100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	45	6,800	479,400	24	38	297,228	301,728	134,812	10,000,000	-	9,698,272	0.02
							-	-	-					3	39	55	0	-	-	-	-	166,916		166,916	0.30	
							-	-	-					71		0	-	-	-	-	-	-		-		
95/2		0	0	22	5	22	250	5,500			100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	28	32	6,800	532,400	31	52	255,552	261,052	83,067	10,000,000	-	9,738,948	0.02

[illegible]