

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ข้อongครปกรองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 3,8,10 บ้านกลาง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	1157	11	2	38	1	4,638	80	371,040				1	-		0	-		-	-	371,040	371,040	-	371,040	0.01
2/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	2774	9	1	70	1	3,770	250	942,500				1	-		0	-		-	-	942,500	942,500	-	942,500	0.01
3/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	323	17	2	89	1	7,089	250	1,772,250				1	-		0	-		-	-	1,772,250	1,772,250	-	1,772,250	0.01
4/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8433	5	3	27	1	2,327	80	186,160				1	-		0	-		-	-	186,160	186,160	-	186,160	0.01
5/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8442	12	3	48	1	5,148	250	1,287,000				1	-		0	-		-	-	1,287,000	1,287,000	-	1,287,000	0.01
6/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8443	4	3	43	1	1,943	80	155,440				1	-		0	-		-	-	155,440	155,440	0	155,440	0.01
7/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8444	5	2	43	1	2,243	80	179,440				1	-		0	-		-	-	179,440	179,440	0	179,440	0.01
8/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8535	11	2	31	1	4,631	250	1,157,750				1	-		0	-		-	-	1,157,750	1,157,750	0	1,157,750	0.01
9/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8447	5	0	89	1	2,089	80	167,120				1	-		0	-		-	-	167,120	167,120	0	167,120	0.01
10/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8696	10	1	76	1	4,176	250	1,044,000				1	-		0	-		-	-	1,044,000	1,044,000	0	1,044,000	0.01
11/21(3,8,10)	น.ส. 3 ก.	204	6	2	47	1	2,647	250	661,750				1	-		0	-		-	-	661,750	661,750	0	661,750	0.01
12/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	1206	6	1	0	1	2,500	80	200,000				1	-		0	-		-	-	200,000	200,000	0	200,000	0.01
13/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8438	5	1	27	1	2,127	250	531,750				1	-		0	-		-	-	531,750	531,750	0	531,750	0.01
14/21(3,8,10)	น.ส. 3 ก.	201	6	0	9	1	2,409	250	602,250				1	-		0	-		-	-	602,250	602,250	0	602,250	0.01
15/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8440	12	0	21	1	4,821	250	1,205,250				1	-		0	-		-	-	1,205,250	1,205,250	0	1,205,250	0.01
16/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8435	6	0	41	1	2,441	250	610,250				1	-		0	-		-	-	610,250	610,250	0	610,250	0.01
17/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8437	5	3	86	1	2,386	250	596,500				1	-		0	-		-	-	596,500	596,500	0	596,500	0.01
18/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8426	5	0	2	1	2,002	80	160,160				1	-		0	-		-	-	160,160	160,160	0	160,160	0.01
19/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8439	6	1	3	1	2,503	250	625,750				1	-		0	-		-	-	625,750	625,750	0	625,750	0.01
20/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	105	5	0	7	1	2,007	80	160,560				1	-		0	-		-	-	160,560	160,560	0	160,560	0.01
21/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	147	10	2	28	1	4,228	250	1,057,000				1	-		0	-		-	-	1,057,000	1,057,000	0	1,057,000	0.01
22/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	312	6	0	72	1	2,472	250	618,000				1	-		0	-		-	-	618,000	618,000	0	618,000	0.01
23/21(3,8,10)	น.ส. 3	7(57)	18	2	0	1	7,400	80	592,000				1	-		0	-		-	-	592,000	592,000	0	592,000	0.01
24/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8445	5	0	41	1	2,041	80	163,280				1	-		0	-		-	-	163,280	163,280	0	163,280	0.01
25/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8427	4	2	30	1	1,830	80	146,400				1	-		0	-		-	-	146,400	146,400	0	146,400	0.01
26/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8452	9	1	20	1	3,720	250	930,000				1	-		0	-		-	-	930,000	930,000	0	930,000	0.01
27/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	192	13	2	59	1	5,459	250	1,364,750				1	-		0	-		-	-	1,364,750	1,364,750	0	1,364,750	0.01
28/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	18446	9	3	78	1	3,978	80	318,240				1	-		0	-		-	-	318,240	318,240	0	318,240	0.01
29/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8449	5	3	31	1	2,331	250	582,750				1	-		0	-		-	-	582,750	582,750	0	582,750	0.01
30/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8700	3	0	44	1	1,244	80	99,520				1	-		0	-		-	-	99,520	99,520	0	99,520	0.01
31/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8432	11	0	44	1	4,444	250	1,111,000				1	-		0	-		-	-	1,111,000	1,111,000	0	1,111,000	0.01
32/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8430	4	0	97	1	1,697	80	135,760				1	-		0	-		-	-	135,760	135,760	0	135,760	0.01
33/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8425	8	0	41	1	3,241	80	259,280				1	-		0	-		-	-	259,280	259,280	0	259,280	0.01
34/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8424	5	0	43	1	2,043	80	163,440				1	-		0	-		-	-	163,440	163,440	0	163,440	0.01
35/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8429	19	3	3	1	7,903	80	632,240				1	-		0	-		-	-	632,240	632,240	0	632,240	0.01
36/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8450	13	1	29	1	5,329	250	1,332,250				1	-		0	-		-	-	1,332,250	1,332,250	0	1,332,250	0.01
37/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	10520	10	1	79	1	4,179	250	1,044,750				1	-		0	-		-	-	1,044,750	1,044,750	0	1,044,750	0.01
38/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8428	4	3	11	1	1,911	80	152,880				1	-		0	-		-	-	152,880	152,880	0	152,880	0.01
39/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8872	4	1	18	1	1,718	80	137,440				1	-		0	-		-	-	137,440	137,440	0	137,440	0.01
40/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8792	21	3	7	1	8,707	250	2,176,750				1	-		0	-		-	-	2,176,750	2,176,750	0	2,176,750	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
41/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	102	5	0	80	1	2,080	330	686,400				1	-		0	-		-		-	686,400	686,400	0	686,400	0.01
42/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8451	7	3	2	1	3,102	80	248,160				1	-		0	-		-		-	248,160	248,160	0	248,160	0.01
43/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	1156	10	2	32	1	4,232	250	1,058,000				1	-		0	-		-		-	1,058,000	1,058,000	0	1,058,000	0.01
44/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	100	8	3	70	1	3,570	80	285,600				1	-		0	-		-		-	285,600	285,600	0	285,600	0.01
45/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	7184	25	3	1	1	10,301	80	824,080				1	-		0	-		-		-	824,080	824,080	0	824,080	0.01
46/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8453	8	0	12	1	3,212	250	803,000				1	-		0	-		-		-	803,000	803,000	0	803,000	0.01
47/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8861	21	0	98	1	8,498	330	2,804,340				1	-		0	-		-		-	2,804,340	2,804,340	0	2,804,340	0.01
48/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	7187	14	1	74	1	5,774	80	461,920				1	-		0	-		-		-	461,920	461,920	0	461,920	0.01
49/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	442	7	2	99	1	3,099	330	1,022,670				1	-		0	-		-		-	1,022,670	1,022,670	0	1,022,670	0.01
50/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8431	9	0	27	1	3,627	80	290,160				1	-		0	-		-		-	290,160	290,160	0	290,160	0.01
51/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8545	5	2	31	1	2,231	250	557,750				1	-		0	-		-		-	557,750	557,750	0	557,750	0.01
52/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8441	5	1	3	1	2,103	80	168,240				1	-		0	-		-		-	168,240	168,240	0	168,240	0.01
53/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	9588	6	2	27	1	2,627	250	656,750				1	-		0	-		-		-	656,750	656,750	0	656,750	0.01
54/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	4998	11	0	62	1	4,462	250	1,115,500				1	-		0	-		-		-	1,115,500	1,115,500	0	1,115,500	0.01
55/21(3,8,10)	โฉนดที่ดิน	7	6	0	0	1	2,400	250	600,000				1	-		0	-		-		-	600,000	600,000	0	600,000	0.01
56/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8434	6	1	74	1	2,574	250	643,500				1	-		0	-		-		-	643,500	643,500	0	643,500	0.01
57/21(3,8,10)	โฉนดที่ดิน	12	4	3	39	1	1,939	80	155,120				1	-		0	-		-		-	155,120	155,120	0	155,120	0.01
58/21(3,8,10)	ส.ป.ก. 4-01	8446	5	0	29	1	2,029	80	162,320				1	-		0	-									